

ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 57, ал. 1 и чл.84 от Наредба за общинската собственост, във връзка с Решение № 176 по Протокол № 13 от заседание на Общински съвет – Костенец, проведено на 26 ноември 2020г.

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ на 14.01.2021г. от 11,30 ч. ЗА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Представляващи: **Поземлен имот с идентификатор № 38916.10.40 с площ от 409 кв.м. и поземлен имот с идентификатор № 38916.10.41 с площ от 325 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрена със Заповед № РД-18-13/10.05.2005г. на изпълнителния директор на АК, образуващи Урегулиран поземлен имот ХХХП-40,41 с площ от 734 кв.м. в кв. 1 по регулационния план на к.к. Вили Костенец, при следните условия:**

- 1. Първоначалната тръжна цена в размер на 29360,00 лв. /двадесет и девет хиляди триста и шестдесет лева/.**
 - **Начин на плащане:** достигнатата крайна тръжна цена, от която се приспада внесеният депозит, се заплаща по банков път по посочената в тръжната документация банкова сметка.
 - **Срок за плащане:** достигнатата крайна тръжна цена, от която се приспада внесеният депозит се заплаща изцяло в едномесечен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на спечелилия търга участник.
 - **Спечелилият участник** заплаща на община Костенец 2% режийни разноски и 2,5% данък при придобиване на имущество по възмезден начин от достигнатата крайна цена.
- 2. Право до участие в търга имат кандидати или свързани с тях лица, които нямат непогасени задължения с Община Костенец.**
- 3. Всеки желаещ да участва в публичния търг с явно наддаване е длъжен да внесе депозитна вноска в размер на 10000,00 /десет хиляди лева/ лв. до 13.01.2021г. по банкова сметка в „Централна Кооперативна банка” АД – клон Костенец, IBAN – BG14CECB97903342549800, BIC – CECB BGSF;**
- 4. Тръжната документация може да се закупи в Общинска администрация Костенец на касата в „Център за административно обслужване”, гр. Костенец, ул. „Иван Вазов” № 2, етаж I, до 17,00 часа на 08.01.2021г. Стойността на тръжната документация е в размер на 80,00 /осемдесет лева/ лв., съгласно чл. 60, б. „г“ от Наредбата за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Костенец. Срещу представена фактура за закупена тръжна документация същата се получава в деловодството на Общинска администрация, I етаж, „Център за административно обслужване”.**
- 5. Огледи на обекта на търга се извършват всеки работен ден от 10.00 часа до 16.00 часа в срок от 04.01.2021г. до 08.01.2021г.**
- 6. Търгът се провежда чрез предварително подадени заявления за участие от всеки участник в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното наименование на обекта на търга, името и адреса на участника. В плика със заявлението за участие се представят документите, необходими за участие в публичния търг с явно наддаване, посочени в тръжната документация.**
- 7. Крайният срок за приемане на заявленията на кандидатите е до 16,00ч. на 13.01.2021г. в деловодството на Общинска администрация, етаж I, „Център за**

административно обслужване”. Участник, подал предложение след определения срок, не се допуска до участие в търга.

8. При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на 22.01.2021г. на същото място и час. При повторен търг тръжна документация се закупува до 17.00 ч. на 18.01.2021г. на указаното в т.3 място. Депозит за участие се внася до 21.01.2021г., на указаното място. Заявления за участие се внасят до 16.00 часа в срок до 21.01.2021г., на указаното в т. 6 място.
9. Стъпката на наддаване **е в размер на 1350,00 /хиляда триста и петдесет лева/ лева.**

За справки: Общинска администрация Костенец, отдел „Общинска собственост“, тел. 23-08/ вътр.303

Дата на публикуване: 29.12.2020г.