

ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ ПОЩ.КОД 2030 Тел.:32-34
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА 92-К-85/18.08.18г.
СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

„Кибела 28“ЕООД ЕИК-BG201568004, с управител Бойка Димитрова Дангалова
гр.София,ЖК „Младост-4“,бл.450,вх.1,ап.16

СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за инвестиционен проект – „Дом за възрастни хора” в Урегулиран Поземлен Имот - УПИ-ХV-91,кв.7,мах.Нова в с.Горна Василица, общ.Костенец, обл.София
Обекта ще представлява двуетажна сграда със следните устройствени показатели за имота:

Устройствена зона — Ооб

Плътност на застрояване — 30 %

Максимална етажност -3 ,ниско застрояване максимална височина 10.0м.

Интензивност на застрояване КИНТ-1,2

Начин на застрояване –свободно ;свързано в два съседни имота за допълващото застрояване

Минимална озеленена площ-40%

Опорен план — геодезическо заснемане на имота

Захранване с комуникация- по съществуващата

уличната мрежа на мах.Нова, с.Горна Василица

Отвеждане и обработка на отпадни води – изгребна

яма

Екологични ограничения - не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитени територии / обн. ДВ, бр.133/11.11.1998 год., както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие / обн. ДВ, бр.77 / 09.082002 год. На територията инвестиционното предложение няма данни за наличие на местообитания на защитени видове от флората и фауната. Не се очаква инвестиционното предложение да предизвика промени в биологичното разнообразие.

За контакти Бойка Димитрова Дангалова , гр.София,ЖК „Младост-4“,бл.450,вх.1,ап.16,тел. +359 887 498 848

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. “Цар Борис III” № 136, ет. 10, e-mail: riosv@riew-sofia.org

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС