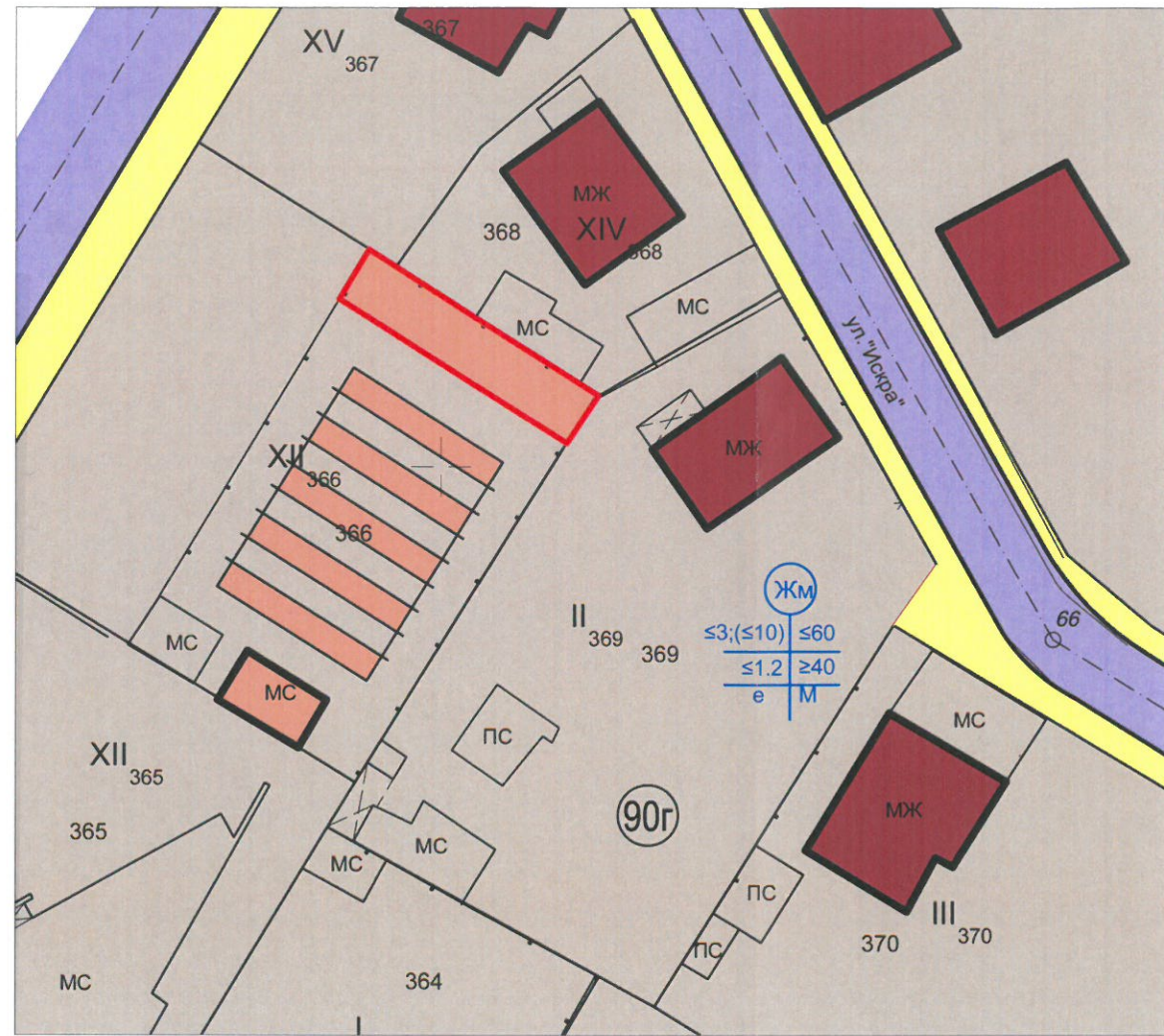
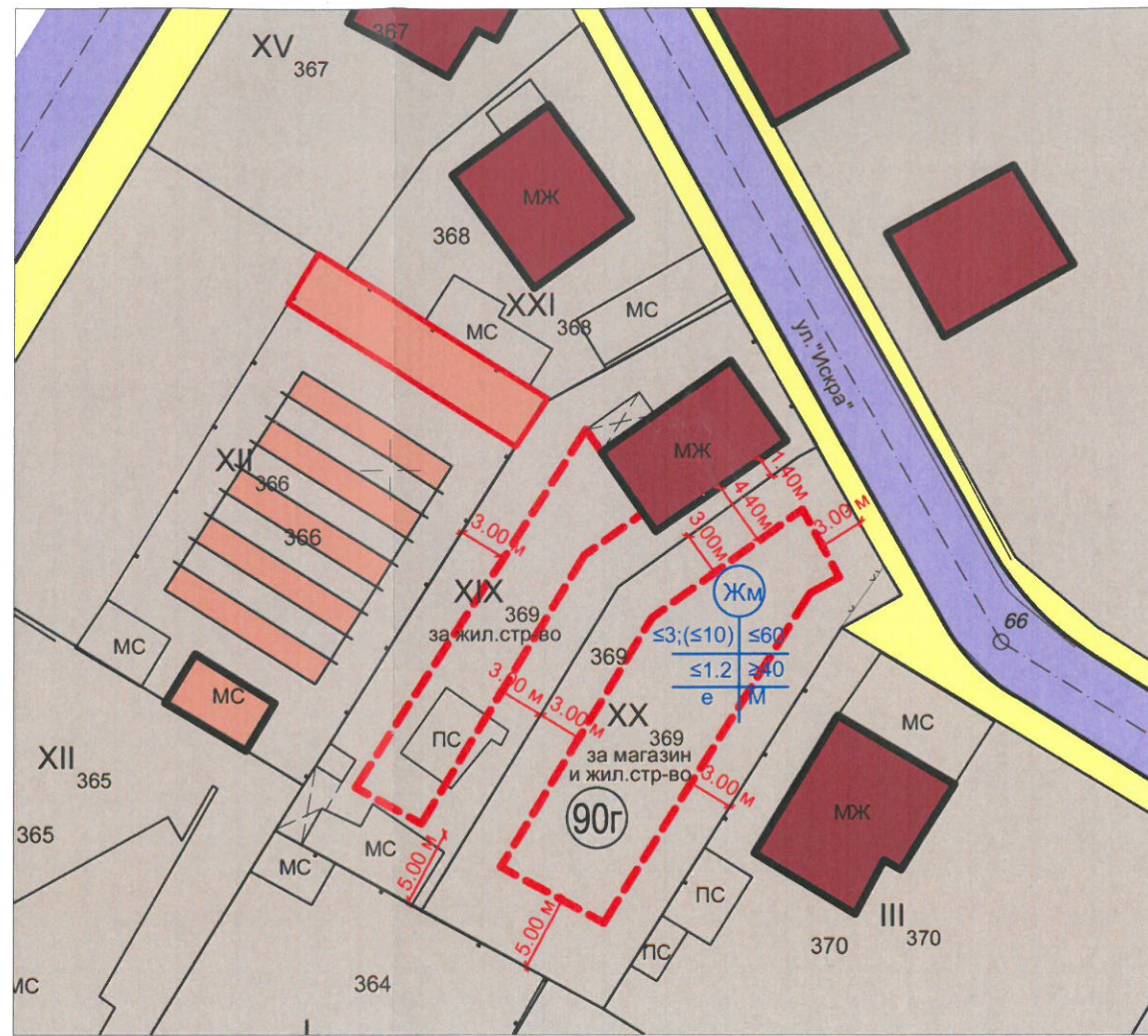


ИЗВАДКА ОТ ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
на кв. 90г, гр. Костенец, общ. Костенец
М 1:500



ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
на кв. 90г, гр. Костенец, общ. Костенец
на УПИ XXI-368, XIX-369 и XX-369
М 1:500



ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ 1/3

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на УПИ	Площ на поземлен имот и/или на УПИ (кв.м.)	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м.)			Градоустройствени параметри			Начин на застрояване		
					задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване[%]	К инт	мин. зелена площ [%]	свободно-е	свързано в два имота-д	свързано-с
90г	XXI 368	338	Жм	За жилищно строителство	≤10		≤60	≤1,2	≥40	X			
90г	XIX 369	503	Жм	За жилищно строителство	≤10		≤60	≤1,2	≥40	X			
90г	XX 369	496	Жм	За магазин и жил. стр-во	≤10		≤60	≤1,2	≥40	X			

ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ 3/3

Етажност (Височина)	плътност на застрояване
КИНТ	минимално озеленяване
начин на застрояване е - свободно д - свързано в два съседни имота с - свързано	специфични изисквания

ЛЕГЕНДА И СПЕЦИФИКАЦИЯ 2/3

графично изобразяване	наименование на елементите от ПУП
ЛИНИИ	
	граница на поземлен имот
	линия на застрояване
УЛИЦИ	
	обслужващи улици
	тротоари
ЗОНИ	
	жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина
ЗАСТРОЯВАНЕ	
	съществуващи жилищни сгради
	нови жилищни сгради
	обществено-обслужващи сгради



геодезия кадастър и регулация вертикално планиране трасиране		"ПАНГЕЛ" ЕООД София 1164, ул. "Криволак" 17 тел 0888 516 042, e-mail: pangel.eood@gmail.com	
ОБЕКТ	ПУП-ИПРЗ на УПИ II-369 и XIV-368, квартал 90г по плана за регулация на гр. Костенец, общ. Костенец и образуване на нови УПИ XXI-368, XIX-369 и XX-369		
ЧЕРТЕЖ	План за застрояване		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	М.С.Соянова, Ал.Ненчев, Сл.Котларова, М.Николов		
ПРОЕКТАНТ	арх. Й. Пенева	М 1:500	
УПРАВИТЕЛ	инж. П. Панева	12.2015	