



# ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

2030 гр. Костенец, ул. Иван Вазов 2 тел/факс +3597142/3234;2308  
e-mail: kostenetz\_adm@kostenetz.com, www.kostenetz.com



## ЗАПОВЕД

№ РД. - 04-687/01.12.2015 г.

гр. Костенец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 8, т.13 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 124 а, ал. 2; 5 и 7; чл. 135, ал.1; Решение № 142 от протокол № 13 на Общински съвет гр. Костенец от 17.09.2015г.; съгласувано техническо задание за проектиране с решение № 17 по протокол № 5 от 29.09.2015г на Общински експертен съвет по устройство на територията на община Костенец влязъл в сила към 11.11.2015г; нот. акт № 86 от 13.09.2010г.; акт за частна общинска собственост № 3285 от 20.04.2015г. и заявление с вх. № 94-С-158 от 23.04.2015 г.; вх. № 94-С-210 от 29.05.2015г. на Силвия Николова Лайс, собственик на УПИ II-425,426 в кв.1 по ЗРП на с. Пчелин, община Костенец.

На основание чл. 124б, ал.1, одобрявам техническо задание за проектиране съставено от Възложителите по реда на чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и

### РАЗРЕШАВАМ

изработване на ПУП-ИПР/ Подробен устройствен план – изменение на план за регулация / на УПИ II-425,426 в кв. 1 по ЗРП /Застроителен и регулационен план/ на с. Пчелин, община Костенец в следния обхват:

Съгласно Решение № 142 от протокол № 13 на Общински съвет гр. Костенец част от ПИ с пл. № 446 с площ от 334,0 м2- частна общинска собственост с местонахождение между УПИ II-425,426 и улица с о.т. 9а- о.т. 2 в кв. 1 да се придаде към новообразуван УПИ-III-425,426,446. по ЗРП на с. Пчелин

При изработване на ПУП-ИПР във фаза: окончателен проект да бъдат отразени препоръките и забележките на ОЕСУТ към разгледаното мотивирано предложение и техническо задание.

Проектирането да се извърши от правоспособни проектантите.

Да бъдат спазени изискванията на ЗУТ /Закон за устройство на територията/; Наредба № 7 /За правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони/; Наредба № 8 /За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове/.

Проектната документация да бъде съгласувана, по реда на чл. 128, ал. 6 и чл. 143 от Закона за устройство на територията.

Настоящата заповед, да се връчи на Нико Димитров Караников - пълномощник на Силвия Николова Лайс собственик на УПИ II-425,426 за изпълнение и да бъде разгласена по реда на чл. 124б, ал.2 от Закона за устройство на територията.

**РАДОСТИН РАДЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ**

Изготвил:  
арх. Р. Първанов  
Главен архитект на община Костенец