



ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

2030 гр. Костенец, ул. Иван Вазов 2 тел/факс +3597142/3234;2308

e-mail: kostenetz_adm@kostenetz.com, www.kostenetz.com



ЗАПОВЕД

№ РД. - 04-688/01.12.2015 г.

гр. Костенец

На основание чл. 44, ал.1, т.13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.129, ал. 2, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и § 8, ал. 1 и ал. 2, т.2 и 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Решение № 205 на Общински съвет – Костенец протокол № 21 от 18.12.2014г.; Предварителен договор по чл. 15 от ЗУТ с община Костенец от 30.11.2015г.; одобрено техническо задание за проектиране и разрешение за изработване на ПУП-ИПР по реда на чл. 124а, ал.2 и ал.5, от ЗУТ; Решение № 13 по Протокол № 4 от заседание на Общински Експертен съвет по Устройство на територията при Общинска администрация - Костенец от 14.07.2015г.; нот. акт № 69 от 09.06.1989г.; нот. № 152 от 23.12.1993г. и Заявление вх.№ 94-П-87 от 07.07.2015г.

ОДОБРЯВАМ :

Проект за подробен устройствен план – изменение на план за регулация /ПУП- ИПР/ за УПИ VII-705 и УПИ X- 706 в кв. 83 по застроителния и регулационен план /ЗРП/ на с. Горна Василица, махала „Пердова”, община Костенец, Софийска област се променя както следва:

1. Дворищната регулация между УПИ VII-705 и УПИ X- 706 се променя по зелената линия, като минава по имотните граници на имоти с кадастрални номера 705 и 706.
2. Съгласно Решение № 205- протокол № 21 от 18.12.2014г. Общински съвет- Костенец дава съгласието си за промяна на уличната регулация по кафявата линия на улица тангираща на източната граница на УПИ VII-705 между осови точки №№ 455 и 457, като се придават 23,0 м² към УПИ VII-705.
3. По действащия застроителен и регулационен план на с. Горна Василица, махала „Пердова” от 1987г. УПИ VII-705 е с площ - 985,0 м² ; УПИ X- 706 е с площ -706,0 м².
4. Съгласно настоящия план за изменение на регулацията УПИ VII-705 е с площ - 931,0 м²; УПИ X- 706 е с площ -744,0 м².

Заповедта да се съобщи при условията и по реда на АПК на заинтересованите страни по смисъла на чл. 131, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобрения ПУП-ИПР за УПИ VII-705 и УПИ X- 706 да бъде публикуван на интернет страницата на община Костенец.

На основание чл. 136, ал. 4 от ЗУТ копие от влезлия в сила ПУП-ИПР, с които се променят границите на УПИ VII-705 и УПИ X- 706, в кв. 83 по застроителния и регулационен план /ЗРП/ на с. Горна Василица, махала „Пердова”, община Костенец да се изпрати на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от Закона за устройство на територията пред Административен съд- София област в 14- дневен срок от съобщаването и.

РАДОСТИН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

Изготвил:
арх. Румен Първанов
Главен архитект на община Костенец