



# ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

2030 гр. Костенец, ул. Иван Вазов 2 тел/факс +3597142/3234;2308  
e-mail: kostenetz\_adm@kostenetz.com, www.kostenetz.com



## ЗАПОВЕД

№ РД. - 04 - ЗР/ЗР. 01. 2016 г.

гр. Костенец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 8, т.13 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 129, ал.2; чл. 135, ал.1 и § 8, ал.1 ; ал.2, т.3 от преходните разпоредби от Закон за устройство на територията (ЗУТ); одобрено техническо задание за проектиране; решение № 12 от Протокол № 6 на общински експертен съвет по устройство на територията от 08.12.2015г; нот. акт за дарение на недвижим имот № 105 от 26.04.1975г. и нот. акт за собственост върху недвижим имот, придобит на основание наследство и самостоятелно давностно владение № 163 от 23.10.2002г.; договор за доброволна делба от 09.09.2015г. и заявление с вх. № 94-Р-159 от 04.12.2015 г. на Розета Георгиева Атанасова и Димитър Георгиев Гергинов - собственици на УПИ IX-749 и УПИ X-749, в кв.44 по ЗРП на с. Костенец, община Костенец.

## ОДОБРЯВАМ:

ПУП-ИПР/ Подробен устройствен план – изменение на план за регулация / по зелените, сините и червени линии на приетата графична част за УПИ IX-749 с нов номер XXVI-749; УПИ X-749 с нов номер XXVII- 749; УПИ XV-747 с нов номер XXIV-747 и УПИ XVI-746 нов номер XXV-746 в кв. 44 по ЗРП /Застроителен и регулационен план/ на с. Костенец, община Костенец, както следва:

-Дворищната регулация между XXVII- 749 и XXIV-747 се променя по имотната граница на имоти с номера 749 и 747.

-Дворищната регулация между XXVII- 749 и XXVI-749 се променя съгласно договор за доброволна делба от 09.09.2015г,

-Дворищната регулация между XXVI-749 и XXV-746 се променя по имотната граница на имоти с номера 749 и 746.

Площта на новообразуваните урегулирани поземлени имоти е: XXIV-747 – 295,0 м2; XXV-746 – 410,0 м2; XXVI-749 – 479,0м2 и XXVII- 749 - 480,0 м2.


Заповедта да се съобщи при условията и по реда на АПК на заинтересованите страни по смисъла на чл. 131, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобрения ПУП-ИПР за УПИ XXIV-747; УПИ XXV-746; УПИ XXVI-749 и УПИ XXVII- 749 в кв. 44 по застроителния и регулационен план /ЗРП/ на с. Костенец, община Костенец да бъде публикуван на интернет страницата на община Костенец.

На основание чл. 136, ал. 4 от ЗУТ копие от влезлия в сила ПУП-ИПР / Подробен устройствен план – изменение на план за регулация /, да се изпрати на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от Закона за устройство на територията пред Административен съд- София област в 14- дневен срок от съобщаването и.

**РАДОСТИН РАДЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ**

Изготвил:   
арх. Р. Първанов  
Главен архитект на община Костенец