



ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

2030 гр. Костенец, ул. Иван Вазов 2 тел/факс +3597142/3234;2308
e-mail: kostenetz_adm@kostenetz.com, www.kostenetz.com



ЗАПОВЕД

№ РД.- 04-37/26.01.2016 г.

гр. Костенец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 8, т.13 и ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 129, ал. 2; чл. 135, ал.1 и § 8, ал.1 ; ал.2, т.3 от преходните разпоредби от Закон за устройство на територията (ЗУТ); одобрено техническо задание за проектиране; решение № 12 от Протокол № 6 на общински експертен съвет по устройство на територията от 08.12.2015г; нот. акт за продажба на недвижим имот № 141 от 15.04.1913г.; Предварителен договор за уреждане на сметки по регулация с община Костенец от 18.05.2013г. Предварителен договор за уреждане на сметки по регулация с община Костенец от 07.12.2015г. и заявление с вх. № 92-Е-307 от 04.12.2015 г. на ЕТ „Вила Терма- Велин Керков” - собственик на УПИ IV-164, в кв.7 по ЗРП на с. Пчелин, община Костенец.

ОДОБРЯВАМ:

ПУП-ИПР/ Подробен устройствен план – изменение на план за регулация / по зелените, сините и червени линии на приетата графична част за УПИ IV-164 нов номер УПИ-XIV-164; УПИ V-163 нов номер УПИ XV 163; УПИ VII-169 нов номер УПИ XII-169 и УПИ VIII-169 нов номер УПИ XIII- 169 в кв. 7 по ЗРП /Застроителен и регулационен план/ на с. Пчелин, община Костенец, дворищната регулация се променя както следва:

-между УПИ XIV-164 и УПИ УПИ XII-169 се променя по имотната граница на имоти с номера 163 и 169.

-между УПИ XIV-164 и УПИ XV 163 се променя по имотната граница на имоти номера 164 и 163.

-между УПИ XIV-164 и УПИ XIII- 169 се променя по имотната граница на имоти с номера 164 и 169.

Площта на новообразуваните урегулирани поземлени имоти е: УПИ XIV-164 - 1305,0 м2; УПИ XII-169 – 536,0м2 ; УПИ XIII-169 -659,0 м2 и УПИ XV-163 – 1237,0 м2.

Заповедта да се съобщи при условията и по реда на АПК на заинтересованите страни по смисъла на чл. 131, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобрения ПУП-ИПР за УПИ XIV-164; УПИ XII-169; УПИ XIII-169 и УПИ XV-163 да бъде публикуван на интернет страницата на община Костенец.

На основание чл. 136, ал. 4 от ЗУТ копие от влезлия в сила ПУП-ИПР, за УПИ XIV-164; УПИ XII-169; УПИ XIII-169 и УПИ XV-163, в кв. 7 по застроителния и регулационен план /ЗРП/ на с. Пчелин, община Костенец да се изпрати на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от Закона за устройство на територията пред Административен съд-София област в 14- дневен срок от съобщаването и.

РАДОСТИН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

