



ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ

2030 гр. Костенец, ул. Иван Вазов 2 тел/факс +3597142/3234;2308

e-mail: kostenetz_adm@kostenetz.com, www.kostenetz.com



ЗАПОВЕД

№ РД. - 04-273/17.05.2016г.

гр. Костенец

На основание чл. 44, ал. 1, т. 8, т.13 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 129, ал. 2; чл. 134, ал. 2 т. 2 и чл. 135, ал.1; Решение № 59 от протокол № 6 на Общински съвет гр. Костенец от 28.03.2016г.; Заповед РД-04-138 от 17.03.2016г. за изменение на кадастралния план на гр. Костенец; съгласуван ПУП-ИПР с решение № 7 по протокол № 2 от 26.04.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията на община Костенец; нот. акт № 44 от 17.02.2014г. и заявление с вх. № 92-Ф-22 от 22.04.2016 г. на „ФАЙЪРПРОДЪКТС ПЛАМ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, собственик на ПИ 6535 с площ 19889м2 и ПИ 6536 с площ от 45 796,0 м2 по кадастралния план на гр. Костенец, община Костенец.

ОДОБРЯВАМ

ПУП-ИПР/ Подробен устройствен план – изменение на план за регулация / на УПИ I- „За кибритена фабрика“ в кв. 74 по ЗРП /Застроителния и регулационен план/ на гр. Костенец, община Костенец, с който УПИ I- „За кибритена фабрика“ се разделя на три нови урегулирани поземлени имота съгласно кафявите и зелените линии на графичната част както следва:

1. Обособява се нов УПИ III-1883,1884,1885,1886 с площ от 7 219,0 и отреждане „За жилищно строителство“ при следните граници: югозападна дворищнорегулационната граница съвпада с границата на ПИ-6535; югоизточна дворищнорегулационна граница съвпада с границата на ПИ №-6536 в североизточна посока граничи със земи от КВС и в северозападна посока- уличната регулационна граница.
2. Обособява се нов УПИ IV-6535 с площ от 19 889,0 м2 и отреждане „За производствена дейност“ с граници съвпадащи с границите на ПИ 6535.
3. Обособява се нов УПИ V-6536 и площ от 45 796,0 м2 с отреждане „за кибритена фабрика“ и граници съвпадащи с границите на ПИ 6536.

Заповедта да се съобщи при условията и реда на АПК на заинтересованите страни по смисъла на чл. 131, ал.1 и ал.2, т.1 от Закона за устройство на територията.

На основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ одобрения ПУП-ИПР за УПИ III-1883,1884,1885,1886 ; УПИ IV-6535 и УПИ V-6536 да бъде публикуван на интернет страницата на община Костенец.

На основание чл. 136, ал. 4 от ЗУТ копие от влезлия в сила ПУП-ИПР, с които се образуват УПИ III-1883,1884,1885,1886 ; УПИ IV-6535 и УПИ V-6536 в кв. 74 по регулационен план /РП/ на гр. Костенец, община Костенец да се изпрати на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от Закона за устройство на територията пред Административен съд- София област в 14- дневен срок от съобщаването и.

РАДОСТИН РАДЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ