



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КОСТЕНЕЦ

Гр.Костенец, обл. Софийска, ул."Иван Вазов" № 2, тел: 07142/ 20-36 ; факс:32-34  
e-m@il: [obs\\_kostenetz@abv.bg](mailto:obs_kostenetz@abv.bg)

**ПРЕПИС!**

## ПРОТОКОЛ

### № 15

от заседание на Общински съвет – Костенец  
проведено на 09 август 2019 година

.....

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, чл. 219, ал. 2, чл. 221, т. 11 и чл. 268, ал. 1 от Търговския закон, чл. 17, ал. 1, т. 7 и чл. 20, ал. 1 от Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Костенец в търговски дружества с общинско участие в капитала във връзка с чл. 70, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост, с поименно гласуване с 10 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържал се” Общински съвет – Костенец прие

## РЕШЕНИЕ

### № 79

**I.** Разрешава на „Еледжик - Стил” ЕАД /в ликвидация/, при спазване на разпоредбите на Търговския закон, Наредбата за общинската собственост и Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Костенец в търговски дружества с общинско участие в капитала, да извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните недвижими имоти, собственост на „Еледжик - Стил” ЕАД /в ликвидация/, находящи се в гр. Костенец, ул. „Белмекен” №4, а именно:

1. Помещение с площ от 45.24 /четиридесет и пети цяло и двадесет и четири/ кв.м. с прилежаща идеална част от общите части, намиращо се в североизточната част на втори етаж в сградата на „Битов комбинат“ гр. Костенец (по приложената скица Помещение №1) ;

2. Помещение с площ от 16.25 /шестнадесет цяло и двадесет и пет/ кв.м. с прилежаща идеална част от общите части, намиращо на третия етаж в сградата на „Битов комбинат“ гр. Костенец (по приложената скица Помещение №I);

3. Помещение с площ от 33.06 /тридесет и три цяло и шест/ кв.м. с прилежаща идеална част от общите части, намиращо на третия етаж в сградата на „Битов комбинат“ гр. Костенец (по приложената скица Помещение №IV),

при следните условия:

- начална тръжна цена за продажба на имотите, изрично изброени в 1-3 не по-ниска от справедливата пазарна оценка;

- депозит за участие в търга – 10% от началната тръжна цена;

- стъпка за наддаване – 1 000 /хиляда/ лева;

- всички данъци и такси по сделката, включително ДДС върху достигнатата тръжна цена се дължат от купувача.

**II.** Общински съвет – Костенец приема пазарни оценки от лицензиран оценител на имотите по т.1, т.2 и т.3, както следва:

1. Помещение с площ от 45.24 /четиридесет и пет цяло и двадесет и четири/ кв.м.– 31 079 лв.;
2. Помещение с площ от 16.25 /шестнадесет цяло и двадесет и пет/ кв.м. – 11 565 лв.;
3. Помещение с площ от 33.06 /тридесет и три цяло и шест/ кв.м.– 23 508 лв.

**III.** В случай, че при провеждане на търга по т. I от настоящото решение няма явили се участници в него, разрешава на „Еледжик - Стил” /в ликвидация/ да обяви повторен търг с явно наддаване за продажба на всички, респ. на останалите непродадени обекти по реда на Наредба за условията и реда за упражняване на правата на собственост на община Костенец в търговски дружества с общинско участие в капитала и при условията, заложиени в т. I от настоящото решение.

**IV.** Възлага на ликвидатора на „Еледжик - Стил” ЕАД /в ликвидация/ изпълнение на настоящото решение.

Г. МИТРОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОСТЕНЕЦ:/п/  
.....

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/К.БОНЕВА/