ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА НАБЛЮДЕНИЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАНА ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ (2021-2027 Г.) ЗА 2025 Г.



I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Планът за интегрирано развитие на общината /ПИРО/ е стратегически документ, който цели постигането на устойчиво развитие и растеж на база на местните потенциали и сравнителни предимства, като обвързва, както усилията на местната администрация, така и тези на местната общност в общия стремеж към постигане на по-добра жизнена среда и качество на живот в община Костенец.

Планът за интегрирано развитие на община Костенец за периода 2021-2027 г. е приет с решение № 56/ 27 май 2021 г. на Общински съвет – Костенец.

Планът за интегрирано развитие на община Костенец за периода 2021-2027 г. е основополагащ, стратегически, динамичен документ и важен инструмент при формирането и провеждането на устойчиво и балансирано местно развитие на територията на община Костенец.

Планът за развитие осигурява пространствена, времева и фактическа координация, и интеграция на различни политики и планови ресурси за постигане на дефинираните цели за трайно подобряване на икономическото, социалното и екологичното състояние на общината.

Предмет на наблюдението и оценката е изпълнението на целите и приоритетите на ПИРО на основата на резултатите от подготовката и изпълнението на мерките и проектите, включени в Програмата за реализация на плана и на база на определените индикатори за наблюдение и оценка.

В цялостния процес на наблюдение и оценка при спазване на принципа за партньорство участват няколко основни структури и органи, които са регламентирани в Закона за регионалното развитие и правилника за неговото прилагане - Общинският съвет, кметът на общината, кметовете на кметства и кметските наместници, общинската администрация, социалните и икономическите партньори, неправителствените организации, представителите на гражданското общество в общината.

Общинският съвет е основният орган за наблюдение на плана за интегрирано развитие на общината.

Кметът на общината организира наблюдението на ПИРО. Основният инструмент за наблюдение и оценка реализацията на плана е годишният доклад, който се изготвя в началото на всяка календарна година от програмния период. Кметът организира и контролира процедурата за подготовка на доклада, след което предлага завършения документ за одобрение от общинския съвет.

Законодателството за регионално развитие регламентира изготвянето на годишни доклади за наблюдение изпълнението на ПИРО. Докладите са официална обществена информация и се предоставят на заинтересованите страни, оповестяват се и на страницата на общината в интернет. Изводите от докладите са основа за изготвяне на междинната и последващата оценка на ПИРО, както и аргумент за актуализирането му, при необходимост.

Мониторингът (наблюдението) и контролът на изпълнението на ПИРО са неразделна част от общия процес на реализиране на публични политики. Мониторингът на Плана за интегрирано развитие трябва да осигури ефективно и ефикасно изпълнение на различни секторни и тематични политики за развитие, които попадат в предметния обхват на местното самоуправление. Също така, той трябва да спомогне за постигането на резултатите на политиките и да гарантира широк обществен достъп до тях.

Процесът на мониторинг изисква набирането на количествени и качествени данни за почти непрекъснатия процес по изпълнение на съответните проекти и приоритетите, които те прилагат и/или следват, като напредъкът към текущия момент се сравнява с първоначалните очаквания. Целта е да се определят евентуалните необходими коригиращи действия при отчитане на несъответствие.

Чрез мониторинга се цели да се предостави на компетентните местни органи (Общински съвет – Костенец, Кмета на общината, служителите от общинска

администрация), както и на всички заинтересовани страни (социално-икономическите партньори и структури на гражданското общество) ранна информация за напредъка, или липсата на напредък, по заложените цели и резултати. Основната цел е да се идентифицират отклоненията или проблемите при изпълнението на поставените задачи, като по този начин се подобри осъществяването на плана/политиката и се улесни/подобри по-нататъшното развитие на процеса на реализация. В резултат на осъществяването на мониторинг могат да се направят своевременни промени в начина на изпълнение на политиките. Мониторингът има особено важна роля при дългосрочните политики и програми, които се реализират в няколко времеви фази, отнасят се до различни икономически сектори и засягат различни територии и население.

Годишният доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Костенец (2021-2027 г.) за 2025 година е разработен в съответствие с изискванията на Закона за регионално развитие, Правилника за неговото прилагане и съгласно чл.72, ал.8 от ППЗРР. Настоящият доклад съдържа:

- Общите условия за изпълнение на плана за интегрирано развитие на общината и в частност промените в социално-икономическите условия в общината;
- Постигнатия напредък по изпълнението на целите и приоритетите на плана за интегрирано развитие на общината въз основа на програмата за реализация и изпълнението на проекти с размера на усвоените средства и източниците на тяхното финансиране;
- Постигнатия напредък по изпълнението на целите и приоритетите на плана за интегрирано развитие на общината въз основа на индикаторите за наблюдение;
- Действията, предприети от компетентните органи с цел осигуряване на ефективност и ефикасност при изпълнението на плана за интегрирано развитие на общината, в т. ч.:
  - мерките за наблюдение и създадените механизми за събиране, обработване и анализ на данни;
  - преглед на проблемите, възникнали в процеса на прилагане на плана за интегрирано развитие на общината през съответната година, както и мерките за преодоляване на тези проблеми;
  - мерките за осигуряване на информация и публичност на действията по изпълнение на плана за интегрирано развитие на общината;
  - мерките за постигане на необходимото съответствие на плана за интегрирано развитие на общината със секторните политики, планове и програми на територията на общината, включително мерките за ограничаване изменението на климата и за адаптацията към вече настъпилите промени;
  - мерките за прилагане принципа на партньорство;
  - резултатите от извършени оценки към края на съответната година;
- Заключения и предложения за подобряване на резултатите от наблюдението на плана за интегрирано развитие на общината.

В процеса на разработване на доклада са използвани следните информационни източници: Информационната система за управление и наблюдение на структурните инструменти на ЕС в България (ИСУН 2020); данни и статистическа информация от Дирекция „Бюро по труда“ гр. Ихтиман, Национален статистически институт, Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Ихтиман, интернет сайтове и портали - Община Костенец, НСИ, АЗ, ГД „ГРАО“; информация,предоставена от отделите на общинска администрация - Костенец.

В някои части на социално-икономическия анализ (по-специално тези, отнасящи се към икономиката на общината) са назад във времето (2021 година, след изнесените от преброяването данни).

В годишния доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Костенец за 2025 година са използвани последни актуални данни от различните институции към 31.12.2025 г

II. ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПИРО И В ЧАСТНОСТ ПРОМЕНИТЕ В СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКИТЕ УСЛОВИЯ В ОБЩИНАТА

Социално-икономическото положение в страната, възникнало последните години, вследствие на поредицата от избори се явява голямо сътресение за националната и местната икономика, а негативните ефекти, които те пораждат за бизнеса и обществото, вече се проявяват. Икономическите последствия и политическата обстановка в страната, имат пряко отношение върху средата за изпълнение на Плана за интегрирано развитие на общината.

При анализиране и проследяване на условията за изпълнение на Плана за интегрирано развитие на община Костенец са отчетени настъпилите промени в социално-икономическите условия, оказващи въздействие върху социално-икономическото развитие на община Костенец.

1. ДЕМОГРАФСКО РАЗВИТИЕ

Населението на община Костенец по постоянен адрес към декември 2025 г. е общо 11600 души, разпределено в 7 от 9-те населени места – гр. Костенец, гр. Момин проход, с. Костенец, с. Горна Василица, с. Пчелин, с. Очуша, с. Подгорие. В с. Долна Василица и с. Голак няма регистрирано население.

Таблица на адресно регистрираните по постоянен и по настоящ адрес лица

област СОФИЙСКА община КОСТЕНЕЦ

Населено място	Постоянен адрес общо	Настоящ адрес общо	Постоянен и наст.адрес в същото НМ
ГР.КОСТЕНЕЦ	6251	5703	5347
ГР.МОМИН ПРОХОД	1445	1343	1249
С.ГОРНА ВАСИЛИЦА	198	250	168
С.КОСТЕНЕЦ	3517	3443	3151
С.ОЧУША	14	68	10
С.ПОДГОРИЕ	8	64	7
С.ПЧЕЛИН	167	236	147
Всичко за общината	11600	11107	10079

Източник: Горепосочените данни са извлечени от НБДН към 15.12.2025 г.

С най-многобройно население в общината е общинският център гр. Костенец – 6251 души– 54% от населението на общината. Причина за намаляване броя на населението в селата е по- високата смъртност, като резултат от струпване на по-възрастното население там.

И през 2025 г. продължава тенденцията за намаляване населението на общината. Това до голяма степен се дължи на ниската раждаемост, емиграционните и имиграционните процеси протичащи в общината, поради различни фактори, като: липса на работа и търсене на възможност за препитание; ниски доходи; търсене на по-високо платена работа;

продължаване на образованието в други градове или чужбина и др.

За последните две преброявания резултатите за община Костенец са следните:

	2011 г.	2021 г.	прираст бр.	прир. %
Костенец	**12 793**	**11 062**	**-1731**	**-13.5**

От друга страна естественият прираст на населението в общината бележи по-негативна промяна, като коефициентът на естествен прираст намалява до -13,5‰, т.е. естествените демографски процеси продължават да водят до намаляване на населението. От показателите може да се изведе тезата, че и намирането на кадри за икономиката на територията на община Костенец продължават да бъдат на дневен ред.

Таблица 1: Основни демографски показатели за Община Костенец за 2024 и 2025г.

№	Критерии	2024 година	2025 година
1	**Общ брой на населението**	**11 758**	**11 574**
2	Общ брой на пълнолетните лица	10 012	9 876
3	Общ брой на децата до 18-годишна възраст	1 746	1 690
4	Общ брой на лицата в надтрудоспособна възраст	3 020	3 049
5	Общ брой на децата от 0 до 7 г.	656	635

Източник: служба ГРАО община Костенец към 06.01.2026г.

		2025	2024	2023	2022	2021	2020
Общ брой на населението	брой	**11 574**	**11 729**	**11851**	**11937**	**12056**	**12244**
Раждаемост	брой	68	78	89	88	94	89
Смъртност	брой	209	188	169	232	278	222
Брой градско население	брой	7677	7787	7890	7965	8066	8212
Брой селско население	брой	3897	3942	3961	3972	3990	4032

Източник: служба ГРАО община Костенец към 31.12.2025г.

СЪСТАВЕНИ АКТОВЕ ЗА ГРАЖДАНСКИ БРАК
В ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ 2024 и 2025 година

Населено място	2025 година	2024 година
гр. Костенец	13	15
с. Горна Василица	0	1
гр. Момин проход	1	0
с. Костенец	14	16
с. Пчелин	0	0
с. Очуша	1	0
с. Подгорие	0	0
Общо	**29**	**32**

ПОЧИНАЛИ ОТ ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ
2024 и 2025 година

Населено място	2025 година	2024 година
гр. Костенец	123	116
с. Горна Василица	0	5
гр. Момин проход	24	20
с. Костенец	55	40
с. Пчелин	6	7
с. Очуша	1	0
с. Подгорие	0	0
с. Голак	0	0
Общо	**209**	**188**

РОДЕНИ В ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ
2024 и 2025 година

Населено място	2025 година	2024 година
гр. Костенец	29	36
с. Горна Василица	1	3
гр. Момин проход	7	7
с. Костенец	30	32
с. Пчелин	0	0
с. Очуша	0	0
с. Подгорие	1	0
Общо	**68**	**78**

Справка за родените и починали лица с постоянен адрес община Костенец за 2025 г.

Населено място	Родени	Починали
гр. Костенец	29	123
гр. Момин проход	7	0
с. Костенец	30	24
с. Горна Василица	1	55
с. Пчелин	0	6
с. Очуша	0	1
с. Подгорие	1	0
с. Голак	0	0
ОБЩО ЗА ОБЩИНАТА	**68**	**209**

Горепосочените данни са извлечени от национална база данни „Население“ и локална база данни „Население” на община Костенец на дата 08.01.2026 г.

В съответствие с характерните за цялата страна тенденции населението на община Костенец бележи отрицателен естествен прираст.

Това се дължи на трайната тенденция за намаляване на раждаемостта и задържащата се висока смъртност на населението.

По отношение на възрастовата структура на населението, съпоставката между отделните възрастови групи показва, че за сметка на населението в трудоспособна възраст, нараства броят в над трудоспособна възраст, т.е. налице е изразен процес на продължаващо

застаряване на населението. Този процес на остаряване е по- силно изразен при населението в селата.

Възрастовата структура на населението е определяща, както за количеството и качеството на човешките ресурси в общината, така и за демографския й потенциал и не на последно място – за натовареността на социалната система на общината. Тя е с определящо значение за естественото възпроизводство на населението и формирането на трудовите ресурси.

Влияние върху възрастовата структура оказват промените в раждаемостта и смъртността, продължителността на живота и жизненият стандарт на населението.

С П Р А В К А
ЗА ЗАЯВЕНИ ПОСТОЯННИ И НАСТОЯЩИ АДРЕСИ В ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ ЗА ПЕРИОДА **01.01.2024г. до 31.12.2024г.**

Населено място	ЗАЯВЕН ПОСТОЯНЕН АДРЕС	ЗАЯВЕН НАСТОЯЩ АДРЕС
град Костенец	77	129
град Момин проход	10	23
село Костенец	30	74
село Горна Василица	1	2
село Пчелин	136	160
село Очуша	0	2
село Подгорие	0	2
село Голак	0	0
ОБЩО ЗА ОБЩИНАТА	**254**	**392**

С П Р А В К А
ЗА ЗАЯВЕНИ ПОСТОЯННИ И НАСТОЯЩИ АДРЕСИ В ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ ЗА ПЕРИОДА **01.01.2025г. до 31.12.2025г.**

Населено място	ЗАЯВЕН ПОСТОЯНЕН АДРЕС	ЗАЯВЕН НАСТОЯЩ АДРЕС
град Костенец	89	117
град Момин проход	23	33
село Костенец	59	101
село Горна Василица	2	4
село Пчелин	40	37
село Очуша	2	6
село Подгорие	0	18
село Голак	0	0
ОБЩО ЗА ОБЩИНАТА	**217**	**316**

Горепосочените данни са извлечени от регистрите за вписване на заявените постоянни и настоящи адреси в населените места на община Костенец.

Поради ограничените възможности за професионална реализация на територията на община Костенец, част от населението в трудоспособна възраст се изселва извън града към по- големи населени места (София, Пловдив и др.) и извън страната в търсене на работа. Изселванията на млади хора от общината водят до влошаване на структурата на населението. Налице е и ежедневна миграция – пътуване на населението извън границите на общината към някои други съседни общински центрове и областния център. Това механично движение е породено от по-добрите възможности за трудова реализация и по-

високите доходи в тези места. То не се отразява трайно върху броя на населението в общината, като близостта до столицата на страната, има и благоприятен ефект върху запазването на една част от постоянно живеещото на територията на общината население, като му осигурява доходи без необходимост от промяна на местоживеенето.

Определящо значение за стойностната характеристика на човешките ресурси и образуването на техните професионални умения в трудовия процес, има образователното равнище на населението. Образователната структура има важно значение за репродуктивните нагласи и поведение на населението, неговата полова и възрастова структура и етническата му принадлежност.

2. ПАЗАР НА ТРУДА И БЕЗРАБОТИЦА

По данни на Дирекция „Бюро по труда“ гр. Костенец към 31.12.2025 г. са регистрирани 188 лица или 3.59%, като средномесечно равнище на безработица в общината през 2025 г. е 177 лица или 3.38 %. В синхрон с нивата на безработица в Софийска област и средно за страната, коефициентът на безработица в община Костенец следва тенденция на непрекъснато намаление.

Средномесечен брой регистрирани безработни лица е 177 бр. Средномесечно регистрирани безработни лица с ТЕЛК – 22 лица.

Регистрираните към 31.12.2025 година безработни лица са 188, от тях 29 лица с висше образование, 114 лица със средно образование, 46 лица с основно и 32 начално и по-ниско образование. От регистрираните безработни 22 лица са с ТЕЛК.

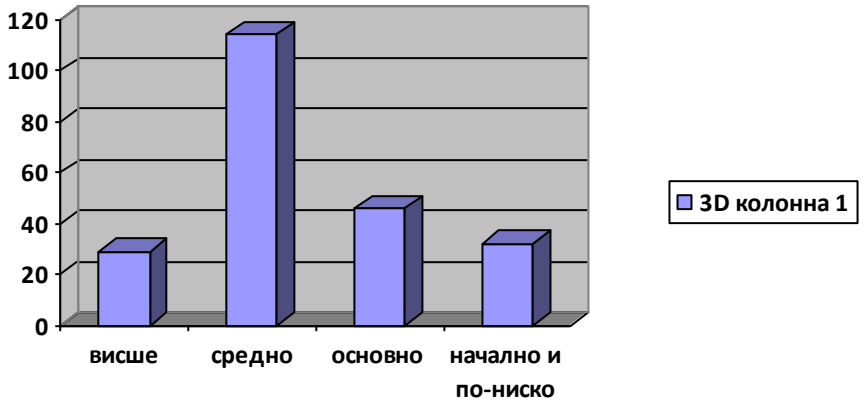
Подробни данни за равнището на безработица в община Костенец през 2025 г. средномесечно и по възрастова структура на безработните лица са представени в табличен вид.

Средномесечно регистрирани безработни лица, разпределени по възраст



Източник: Дирекция „Бюро по труда” град Ихтиман

Средномесечно регистрирани безработни лица, разпределени по образование



Източник: Дирекция „Бюро по труда“ гр. Ихтиман

В края на 2025 година от 188 регистрирани безработни от община Костенец в Дирекция „Бюро по труда” гр.Ихтиман - 19 са младежи – до 29 години и 78 лица над 50 години; – с висше образование 29 лица , 114 – със средно образование, 46 лица с основно образование и 32 с начално и по – ниско образование.

3.АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ

През 2025 година бяха изготвени и въведени правила и инструкции за дейността на Общинска администрация- Костенец, свързани с електронното управление, въведени и функциониращи са електронните административни услуги, електронен обмен и електронно връчване на документи с други учреждения, общини, граждани и организации. Общинска администрация- Костенец поддържа постоянен и открит диалог с потребителите, с неправителствените организации на гражданите и бизнеса и с гражданското общество.

Поставените през 2025 година цели и дейности са ориентирани към заинтересованите страни и прилагането на показатели за изпълнение, чрез които да бъде наблюдавана ефективността на процесите.

През 2025 година бяха доразвити възможностите на Автоматизираната деловодна система – ИМЕОН, достъпни през сайта на общината: е-заявяване, е-плащане, е-получаване, е-деловодна справка.

Налични за заявяване към момента през официалната страница на общината са **102** бр. различни е-услуги за бизнеса и гражданите;

Общо **1 034** бр. е-документи са получени и обработени от деловодството през системата Е-Връчване на Министерство на електронното управление, интегрирана в ИМЕОН;

Общо **16** бр. заявени е-услуги чрез формите в платформите на ИМЕОН и Министерството на електронното управление;

Общо **7 005** бр. услуги са издадени от служителите в системата;

Общо **1 120** бр. имейл- заявки са обработени от деловодството в системата;

Общо **8 956** бр. резолюции са обработени от всички служители с достъп в системата.

4. СОЦИАЛНО РАЗВИТИЕ

ОБРАЗОВАНИЕ И КУЛТУРА

В община Костенец функционират три общински детски градини, разпределени на териториален принцип, съобразно брой население и брой деца в предучилищна възраст с общо деца 414:

- ДГ „Звънче" град Костенец – 126 деца;
- ДГ „Здравец" град Костенец и град Момин проход – 167 деца;
- ДГ „Радост" село Костенец – 121 деца;

Общинските училища са пет /три основни и две средни– общообразователно и професионална гимназия/: Общ брой ученици : 1084 бр.

- ОУ „Св. Св. Кирил и Методий" гр. Костенец – 225;
- ОУ „Константин Костенечки" с. Костенец – 137;
- ОУ „Христо Смирненски" гр. Костенец – 80;
- СУ „Св. Климент Охридски" гр. Костенец – 417;
- ПГ „Георги Сава Раковски" гр. Костенец – 226.

Със съдействието на община Костенец се изпълняват редица проекти:

- внедряване мерки за енергийна ефективност в ОУ „Константин Костенечки" и ОУ „Христо Смирненски"; допълнителен корпус в СУ „Св. Климент Охридски";
- „Изследване и популяризиране на културно-историческото и природно наследство на община Костенец" – участие взеха учителите и учениците от ПГ „Георги Сава Раковски", град Костенец;
- „Ремонт на съществуваща многофункционална спортна зала към училище „Христо Смирненски", град Момин проход;
- „Основен ремонт на физкултурен салон към ОУ „Константин Костенечки", село Костенец;
- „Опазване на културното и природно богатство в град Момин проход" – обогатен е библиотечния фонд на ОУ „Христо Смирненски", град Момин проход;
- всяко училище кандидатства самостоятелно по редица национални програми и проекти.

Всяко училище кандидатства самостоятелно по редица национални програми и проекти.

На територията на община Костенец действат пет народни читалища, както следва: НЧ „Прогрес 1907" гр. Костенец; НЧ „Просвета – 1881" с. Костенец; НЧ „Гео Милев – 1954" гр. Момин проход; НЧ „Просвета – 1913" с. Пчелин; НЧ „ Георги Бенковски – 1928" с. Горна Василица.

Провеждат се общински културни дейности, съгласно утвърден „Културен календар" за всяка отчетна година.

През 2025 година те са:

- СК „Бенковски" гр. Костенец- общински Кукерски празник;
- Честване, посветено на Васил Левски – „152 година – той не умира";
- Честване, посветено на Георги Русев;
- Тържествено отбелязване на 3-ти март - Паметник в центъра на гр. Костенец;
- Организиране и провеждане на „Великден е ! Моите ръце творят, а не рушат !" – съвместна инициатива на МКБППМН и община Косетнец;
- Тържествен концерт, посветен на 24 май;
- Отбелязване деня на детето – 1 юни;
- Тържествено отбелязване на 2-ри юни- Паметник в центъра на гр. Костенец;
- 18 юли – 188 години от рождението на Левски;

- 17 август – тържествено отбелязване на годишнина от битката при Траянови врата;
- 6 септември– отбелязване Ден на съединението- Паметник в центъра на гр. Костенец;
- 22 септември- отбелязване Ден на независимостта - Паметник в центъра на гр. Костенец;
- Празник на Костенец /четвърта седмица на месец септември/- Амфитеатър, Читалище;
- Отбелязване Ден на българската община – съвместно с образователни институции и МКБППМН;
- Новогодишно тържество – Амфитеатър;
- Базари – мартенски, Великденски, Коледен, Произведено в Костенец, на производителите на мед и с благотворителни цели.

СПОРТ

На територията на община Костенец действат девет спортни клуба: ОФК – Костенец; Атлетически клуб „Клас Костенец”; СК „Костенец“ Атлетически клуб „Костенец”; СКХГ „Елеганс”; СК „Форта”; СК „Матеда”; РС Карт - Картинг; СК „Йога здраве”; Баскетболен клуб „Костенец 2020”.

Традициите в спорта и развитието му продължават и до днес. Благодарение на активността на кмета над 80 процента от децата са обхванати в различни спортове и дейности. А от встъпването на длъжност на Ангелов в общината има открити над 11 места за спорт. Инвестицията в спорт е онова, което се надяваме да допринесе за намаляване вредните навици при подрастващите.

Младите хора от региона развиват спортните си качества в 10 спортни клуба по различните видове спорт:

Атлетически клуб "КЛАС - Костенец"
Спортен клуб "Костенец"
Спортен клуб по художествена гимнастика "Елеганс"
Обединен футболен клуб "Костенец"
Спортен клуб "Форта – Костенец"
Спортен клуб "Матеда"
"РС КАРТ" – Картинг клуб
Баскетболен клуб "Костенец – 2022"
Спортен клуб "Йога здраве"
Боксов клуб „ Рила Костенец“

Всички спортни мероприятията организирани от община Костенец и в партньорство с нея имаха за цел да насърчат активния и здравословен начин на живот, да се популяризира значението на спорта за физическото и психическото развитие на младите хора, да се изградят ценности като екипност, дисциплина и уважение към съперника, както и преодоляване екранната зависимост.

През 2025 г. са проведени редица спортни събития: турнири, ученически състезания, масови спортни инициативи и кампании за насърчаване на физическата активност не само сред ученици, но и граждани.

- Баскетболен уикенд
- KOSTENETS CUP – емоции, спорт и вдъхновение
- Детски футболен турнир “Купа Костенец 2025”
- Детство мое
- Общински междуучилищен турнир по тенис на маса
- Спортен празник по случай „ Празника на Костенец“
- Общински ученически игри по футбол
- Състезание по волейбол

Общинска администрация Костенец и МКБППМН съвместно с училища и детски градини са реализирали и много други проекти и инициативи, заложени в спортния календар на община Костенец за 2025 г.

ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ

Здравеопазването в община Костенец е представено от болнична и извънболнична лечебна помощ.

Населението на общината е обслужвано от „Център за спешна медицинска помощ“, „Специализирана болница за долекуване и продължително лечение-Костенец“ ЕООД-100 % общинско участие, „Медицински център I-Костенец“ ЕООД – 100 % общинско участие, „Специализирани болници за рехабилитация– Национален комплекс“ ЕАД, филиал Момин проход.

В град Костенец, град Момин проход, село Костенец населението се обслужва от лични лекари.

Към 2025 г. общия брой на кабинетите на общопрактикуващите лекари е 8 и на стоматолозите е 4.

Спешната медицинска помощ се осъществява в град Костенец и обслужващ територията на общината и община Долна баня. Близостта до гр. Ихтиман, гр. Самоков и гр. София е благоприятна предпоставка за получаване на специализирана медицинска помощ.

Към 2025 г. броят на аптеките в общината е достатъчен, за да бъдат задоволени потребностите на населението. Няма денонощна аптека, но има поставена вендинг машина за лекарства.

Обезпечеността от здравни услуги е добра, материално- техническата база също може да определи в сравнително добро състояние, но въпреки това сградата ВО в Костенец и здравните служби по селата се нуждаят от обновяване на сградния фонд, внедряване на мерки за енергийна ефективност и закупуване на медицинско оборудване.

Структурата на заболеваемостта на местното население е в посока завишаване на социално-значимите болести, като с най-висок процент са болестите на органите на кръвообращението, следвани от болести на ендокринните жлези, болести на дихателната система и новообразувания.

СОЦИАЛНИ УСЛУГИ

Социалните услуги предоставяни на територията на община Костенец към 31.12.2025 г. са: Асистентска подкрепа, Домашен социален патронаж, личен асистент по Закона за личната помощ. В община Костенец няма специализирани услуги от резидентен тип.

От м. септември 2019 година стартира предоставянето на услуга „Личен асистент” по Закона за лична помощ. Над 400 потребители, от които 14 деца, със специфични

потребности получиха и получават ежедневни грижи. През 2025 година са назначени към 223 лични асистенти, които обгрижват средно месечно 199 потребители.

От м. март 2021 година след Решение на общински съвет – Костенец и заповед на ИД на АСП в община Костенец започна реализирането на социалната услуга „Асистентска подкрепа“. Назначените 36 социални асистенти предоставят ежедневни грижи на 43 потребители от общината /при капацитет на услугата – 43 потребители/.

Вид и наименование на проекта / услугата	Финансиране	Брой потре би-тели	Управление	Размер на финанс ирането
Топъл обяд в община Костенец	Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, процедура BG05SFPR003-1.001 "Топъл обяд"	80 бр.	Общинска администрац ия- гр. Костенец	
Иновативни здравно-социални услуги в община Костенец“	Програма Развитие на човешките ресурси 2021-2027 г.	102 бр.	Общинска администрац ия- гр. Костенец	469 154, 81 лв.
Социална услуга „Асистентска подкрепа”	Агенция за социално подпомагане	43 потре бител и	Общинска администрац ия – Екип по организация и управление	348 128 лв.
Механизъм лична помощ	Агенция за социално подпомагане	436	Общинска администрац ия – Екип по организация и управление	

Създаденият през 2004 година Домашен социален патронаж – звено към общината на общинска издръжка, продължава традиционните дейности по приготвяне и разнасяне на храна в дома на потребителите. Средно месечно към Домашен социален патронаж се хранят 130 нуждаещи се от гр. Костенец, с. Костенец, гр. Момин проход, с. Горна Василица и с. Пчелин.

Структурата на социалните услуги предоставяни на територията на община Костенец е следната:

ienование на социалнауслуга	Капацитет /общ брой потребители/	Финансиране	Управление
ОБЩОДОСТЪПНИ УСЛУГИ			

Механизъм за лична помощ	Преминали през МЛП - 436 потребители	Делегирана отдържавата дейност	Община Костенец – *Екип по проекта*
Асистентска подкрепа	За 2025 г. преминали 51 потребители, при капацитет – 43 лица	Делегирана отдържавата дейност	Община Костенец – *Екип по проекта*
„Топъл обяд в община Костенец“	Капацитет-80 потребители	Проект ЕСФ	Община Костенец - *Екип по проекта*
Иновативни здравно-социални услуги в община Костенец“	102 лица	ОП РЧР	Община Костенец - *Екип по проекта*
Домашен социален патронаж	Средно м.130 лица	Общински бюджет	Община Костенец – Звено *„Социален патронаж“*

Източник: отдел „ЕППР“ в Община Костенец, екип по МЛП и СУ „Асистентска подкрепа”

Броят на лицата с увреждания на територията на община Костенец в последните години непрекъснато нараства. По даннина Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Ихтиман към 31.12.2025 г. лицата с увреждания на територията на общината са 1723 души.

Таблицата показва броя на подпомаганите лица в общината

Социални показатели	**2024**	**2025**
Лица с увреждания	1698	1723
Подпомагани деца с увреждания	42	46
Подпомагани по Закона за семейни помощи за деца	546	525

Подпомагани с целева помощ за отопление	653	661
Подпомагани с месечни помощи	40	45

Източник: Дирекция „Социално подпомагане" град Ихтиман

Организациите развиващи дейност в областта на правата на хората с увреждания на територията на община Костенец са следните:

- Дружество на инвалидите - Общинска организация гр. Костенец;
- Дружество на диабетиците
- Клуб „Здраве"

В почти всички населени места от общината функционират Пенсионерски клубове. Застаряването на нацията и непрекъснато увеличаващия брой самотни възрастни хора, особено в селата поражда необходимостта от търсене на възможности и перспективи за разширяване обема и обхвата на социалните услуги, за тяхното предоставяне в населените места на цялата община.

5. СЕЛСКО СТОПАНСТВО

Община Костенец разполага с плодородна и голяма по количество обработваема земя. Тя е традиционен земеделски район.

Селското стопанство е определящ отрасъл за жителите на община Костенец. То е с много добра степен на механизация. Оптимални са климатичните условия за производство на всякаква селскостопанска продукция, както и плодове – малини и в малки количества ягоди.

Развитието на ефективно селско стопанство и възстановяването на традиционни за община Костенец земеделски производства са една от основните възможности за подобряване на пазара на труд, подкрепа и стимулиране на малкия и среден бизнес и повишаване на инвестиционната активност.

За подпомагане развитието на конкурентоспособно селско стопанство община Костенец отдава под наем общински земеделски земи - ниви, водоеми на земеделски производители, земеделски кооперации, фирми.

Растениевъдството е главен селскостопански подотрасъл за общината. Природно - климатичните условия в региона благоприятстват производството главно на зърнено-житни, технически и фуражни култури.

Животновъдството се развива предимно в стопанства с малко на брой животни, което възпрепятства въвеждане на високопроизводителна механизация в отглеждането. Във всички населени места на община Костенец има ферми за отглеждане на едър и дребен добитък.

Регистър на животни на територията на община Костенец за 2025г.	Брой	Брой ЖО
Говеда	233	13
Биволи	111	1
ДПЖ- овце	115	3
ДПЖ-кози	115	3
Коне	13	2
Пчелни семейства	0	0

**Справка от официалния публичен регистър поддържан от Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ) за 2025г.*

Пчелните семейства на територията на общината по справка от предходната година са 681 бр., като през 2025г. съгласно официалния публичен регистър поддържан от Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ) няма новорегистрирани пчелини.

- Отдаване под наем на маломерни имоти от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите без публичен търг или публично оповестен конкурс, на основание чл. 8 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд. С Решение № 57/27.03.2025 г. на Общински съвет – Костенец са определени маломерните имоти от ОПФ за отдаване под наем без търг или конкурс. В изпълнение на решението със Заповед № РД-14-41/09.04.2025 г. на Кмета на Община Костенец е наредено да се проведе процедурата. През отчетния период са сключени 41 броя договори за срок от 1 стопанска година 2025 г.-2026 г.
- Отдаване под наем на маломерни имоти от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. С Решение № 57/27.03.2025 г. на Общински съвет – Костенец е дадено съгласие маломерните имоти, невключени в списъка за отдаване под наем без търг, да се отдадат под наем, след провеждане на търг с тайно наддаване за срок от 5 стопански години /2025-2030 г./. Проведени 4 броя публични търгове с тайно наддаване и са сключени 21 броя договори, със спечелилите участници.
- Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост над 10,00 дка, представляващи свободни земи от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, мерите и ливадите чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. През отчетния период са проведени 2 публични търга с тайно наддаване и е сключен 1 броя договор, със спечелилия участник за срок от 10 стопански години /2025-2035г./ и 12 броя договори със спечелилите участници за 3 стопански години /2025 – 2028г./
- На основание чл. 24а, ал.6, т. 1 от ЗСПЗЗ земеделски земи могат да се отдават под наем без търг или конкурс, когато са заети с трайни насаждения на собственика на насажденията. През 2025 г. е сключен 1 бр. договор.
- Разпределяне за индивидуално ползване на пасища, мери и ливади на основание чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ. С решение № 44/27.02.2025г. на Общински съвет – Костенец са определени пасищата, мери и ливади за индивидуално ползване, които са свободни от 2026г. Със същото решение е дадено съгласие да се отдадат под наем по реда на чл.24а, ал.6 и чл.37и, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи за срок от 5 календарни години /01.01.2026г. 31.12.2030г./, срещу заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината. В изпълнение на решенето и на ЗСПЗЗ, комисия назначена със Заповед на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, извършва разпределение на имоти – общинска собственост с НТП: пасища, мери и ливади между правоимащите лица, за всяко землище на територията на общината. На основание чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ са сключени 2 броя договори.
- На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, останали не наети след извършено разпределение по Протоколи за разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се на територията на община Костенец се отдават под наем чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване за срок от 1 календарна година. С решение № 44/27.02.2025г. на Общински съвет – Костенец е дадено съгласие за провеждане на търга. В изпълнение на решението със Заповед № 421/09.07.2025г. на Кмета на Община Костенец е наредено да се проведе процедурата. През отчетния период е проведен 1 публичен търг с

тайно наддаване и са сключени 3 броя договори, със спечелилите участници за срок от 1 календарна година /2025-2026г./.

- На основание чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, земеделска земя, която не може да се обособи в самостоятелен масив и не са сключени договори за наем и аренда, преди заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, включени в съответните масиви се отдават под наем без търг или конкурс на ползвателя, който ползва съответния масив. През отчетния период, на основание чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ са сключени 56 броя договори.
- Отдаване под наем на земи от общинския поземлен фонд, с изключение на пасищата, Към 31.12.2025г. има 5 броя сключени и действащи договори за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири – публична общинска собственост, за срок от 10 години.
- През 2025г. след решения на Общински съвет – Костенец са издадени две разрешителни за ползване на воден обект – публична общинска собственост – язовир.

№ по ред	Начин на ползване на земеделски земи	Брой договори	Отдадени за ползване земеделски земи в дка.
1.	Едногодишни договори за наем, сключени по реда на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ	**56**	**598,593**
2.	Едногодишни договори за наем на маломерни имоти, съгласно чл.24, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл.8 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от ОПФ за стопанската 2024г.-2025г.	**41**	**1191,724**
3.	Дългосрочни договори за наем	**57**	**7913,906**
4.	Дългосрочни договори за наем на пасища, мери и ливади на основание чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ	**36**	**5143,317**
5.	Дългосрочен договор за наем на недвижим имот – публична общинска собственост, предназначен за разполагане на пчелин	**1**	**0,250**
6.	Дългосрочни договори за наем на земеделски земи, когато са заети с трайни насаждения на собственика на насажденията.	**4**	**23,786**
ОБЩО:		**195**	**14871,576**

4. ИКОНОМИЧЕСКА ХАРАКТЕРИСТИКА

Икономическата ситуация в община Костенец се намира в пряка зависимост от наличните местни ресурси, историческо развитие, местоположение, транспортни връзки, макроикономически условия, активност на местното население и администрация и др. И през 2025 г. водещи са преработвателната промишленост, дърводобив и първична преработка на дървесината, металообработващата промишленост. Представена е и текстилната промишленост, има и два цеха за производство на обувки.

По-големи фирми са: ТЕРЕМ ЦАР САМУИЛ ЕАД - производство на въоръжение и боеприпаси; БУЛКОР ЕООД - производството на шпули и бобини; АКТИВ КОМЕРС - КОСТЕНЕЦ ЕООД - производството на тетрадки, календари, бележници, счетоводни и банкови документи; Б и П ТРЕЙД ЕООД - търговия с опаковъчни хартии и картони, офсетови и фотокопирни хартии; ТЕДИ ЕООД - търговия със строителни материали; ФАЙЪР ПРОДЪКТС ПЛАМ БЪЛГАРИЯ ООД- кибрити, запалителни продукти за палене на барбекюта, печки и камини; КЕНТАВЪР ЕООД - добив и преработка на дървен материал; ЕТ ГЛЕДИЧИЕ - СТЕФАН КАРАМИШЕВ - дърводобив и дървообработване; АВА ИНЖЕНЕРИНГ 2018 ЕООД - изграждане на леки и тежки метални конструкции, изделия от тънка и дебела листова стомана; ИВКОМ-63 ЕООД - металообработване, изграждане, ремонт и поддръжка на ел. съоръжения; АСД-555 ЕООД - обработка на метали; НЕРОН 2005 ЕООД – строителство и търговия със строителни материали, дограма за строителство; „Марица – Н.И.С.“ ЕООД - произвежда каучукови и силиконови изделия, уплътнители за бита и др.; ТРАВЕЛТЕКС ЕООД – цех за машинно плетени пуловери; ОЛИМПИЯ ЕООД – шивашки изделия; НИНЕЛА - 94 ЕООД - производство на обувки; ГЕМОПРОЦЕС ООД - производство на растителни екстракти; ЕТ ХРИСТИНА - ХРИСТИНА ГАНДЖУЛОВА - производство на натурална билкова козметика; РЪСИН ЕООД - бутикова винарска изба; БУЛФРУКТ ООД - замразени плодове и зеленчуци, сладка и лютеница; ПОЛИФРУКТ ООД – преработка/замразяване на плодове и зеленчуци; СТРОЙКОМЕРС-КАЦАРОВ" ЕООД – строителство; "Антоанета-НВ" ООД - строителни материали и бетонов възел.

ТУРИЗЪМ

Основни цели и приоритети по отношение на развитие на туризма през 2025 година бяха: популяризиране на туристическата дестинация Костенец, както и развитие на туристическия потенциал и ресурси; привличане на нови посетители и поддържане на устойчиви туристически услуги; поддържане и усъвършенстване на туристическа инфраструктура; сътрудничество с местния бизнес и културните институции на територията на Общината, както и с всички заинтересовани лица с цел развитие на устойчив туристически продукт.

През отчетния период бяха проведени множество събития за постигане на заложените цели. Инвестирахме в изработването на рекламни материали, публикации в местни и национални издания, в социални медии и платформи, които значително ще повишат интереса на туристите към района и община Костенец.

Към 31.12.2025 г. броят на ново категоризираните туристически обекти остава относително стабилен спрямо предходния период.

Местата за настаняване са, както следва: 3 къщи за гости, регистриран е и 1 апартамент , като общо легловата база е 982 броя легла, като само през 2025 г. са издадени 3 броя удостоверения за категоризация и потвърждаване на категоризация на места за настаняване. Категоризирани са 4 заведения за хранене и развлечения като към 31.12.2025 г. общият им брой е 32.

Реализираните нощувки през 2025 г. на територията на община Костенец е 41 667 броя, а събраната сума от туристически данък е в размер на 21 299,24 лева.

През отчетната година са вписани 11 нови търговски обекта в търговския масив на община Костенец и са издадени 5 удостоверения за ненормирано работно време на

търговски обекти.

ТРАНСПОРТ

В подкрепа на хората с увреждания община Костенец изготвя и предоставя безплатни Карта за паркиране на МПС, обслужващо и превозващо хора с трайни увреждания.

За 2025 г. са издадени 55 бр. карти. За 2025 година са издадени 10 броя разрешителни за таксиметров превоз на пътници.

Икономиката на община Костенец функционира като част от икономиката на страната, на Югозападен район и на Софийска област, и неизменно общото състояние на националната и регионална икономика дава отражение върху местната. В сила е и обратната зависимост – местните икономически показатели оказват влияние върху тези на областно и регионално ниво.

Фактори, като безработица, намаляващи публично частни инвестиции, растяща инфлация и намаляващ реално брутен вътрешен продукт се отразяват и на местната икономика и население, чиято покупателна способност намалява.

Основен проблем на местната икономика са амортизираното оборудване и остарели технологии, водещо до ниска енергийна ефективност и снижаващи конкурентоспособността на повечето производствени структури.

В структурата на предприятията преобладават тези от типа „микро", които обаче са с по-скромни икономически показатели. Тези предприятия са основата на малкия, семеен (фамилен) бизнес и дават препитание на 90 % от заетите в сектор индустрия. Поради ограничени ресурси рядко могат да си позволят обновяване на материалните активи или въвеждането на нови технологии, с което намаляват своята конкурентоспособност на пазара.

Услугите, с изключение на търговията са слабо развити на територията на общината. В следствие на реализираните инвестиции в сектор туризъм чрез модернизиране на туристическите обекти, подобряване на туристическите атракции (крепост при прохода Траянови врата, водопад Вили Костенец), реконструкция на част от пътната инфраструктура, през последните години се наблюдава увеличаване и повишаване на качеството на туристическото предлагане и ръст на посещенията.

Повечето предприятия в община Костенец са частна собственост. Малка част от тях има сключени договори за износ и осъществяват част от продукцията си извън страната. Предприятията в общината изпитват затрудненията, характерни за голяма част от предприятията в страната.

Община Костенец има за цел да създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство в община Костенец и да допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.

Приходите през 2025 година са както следва

Данъчни приходи – 1 457 252 лв.

1.Данък недвижимо имущество – 280 710 лв.
2.Данък върху превозните средства – 631 833 лв.
3.Данък придобиване – 508 523 лв.
4.Туристически данък – 21 852 лв.
5.Патентен данък – 10 514 лв.
6.Данък таксиметров превоз на пътници – 3 820 лв.

Неданъчни приходи – 1 645 325 лв.

1.Такса битови отпадъци – 1 644 086 лв.
2.Такса куче – 1 239 лв.

Реализирани брой нощувки –41 667 бр.
Туристически обекти, реализирали нощувки през 2025 г. – 17 бр.

Постигната събираемост на облога през 2025 г. по съответните видове данъци и такси:

1.Данък недвижимо имущество – 85.13%
2.Данък върху превозните средства – 81.01%.
4.Туристически данък – 94.65%
5.Патентен данък – 95.33%
6.Данък таксиметров превоз на пътници- 100 %
7.Такса битови отпадъци – 78.02%
8.Такса куче – 63.39%.

III. ПОСТИГНАТ НАПРЕДЪК ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ЦЕЛИТЕ И ПРИОРИТЕТИТЕ НА ПИРО ВЪЗ ОСНОВА НА ПРОГРАМАТА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТИ С РАЗМЕРА НА УСВОЕНИТЕ СРЕДСТВА И ИЗТОЧНИЦИТЕ НА ТЯХНОТО ФИНАНСИРАНЕ

Стратегията за реализация на Плана за интегрирано развитие на община Костенец обхваща и проследява взаимовръзката между формулираните визия, определените стратегически цели на развитието и свързаните с тях приоритети за действие, които ще бъдат реализирани посредством изпълнението на Програмата за реализация на плана (чрез изпълнението на конкретни проекти).

Програмата за реализация на ПИРО е тази част от плана, която конкретизира начина, практическите мерки, инвестиционните дейности и проектните идеи за постигане целите на развитието на общината.

Цели и приоритети на развитие на община Костенец за 2021 – 2027 г.

1. Балансирано и поетапно планиране на ресурсите на базата на анализ на ситуацията и постигнатите през последните години резултати;
2. Интегрирано развитие на дейностите в съответствие с ресурсите, традициите и националната и регионална рамка за развитие;
3. Идентифициране на спецификата на общината и ориентиране на ресурсите и дейностите в посока нейното развитие.

Стратегическата роля на общината, в процеса на претворяване в действителност на виждането за бъдещето се определя от нейните:

П Р И О Р И Т Е Т И И Ц Е Л И

ПРИОРИТЕТ 1	Техническа инфраструктура (водопровод, канализация, общински пътища и улична мрежа)
	ЦЕЛ 1: Подобряване на общинската транспортна инфраструктура
	ЦЕЛ 2: Подобряване на водоснабдителната и канализационната инфраструктура
	ЦЕЛ 3: Усъвършенстване на системата за управление на ТБО
	ЦЕЛ 4: Интегрирано обновяване и развитие на населените места

ПРИОРИТЕТ 2	Опазване на околната среда (въвеждане на разделно събиране на битови отпадъци, изграждане на екологична инфраструктура и въвеждане на енергоефективни мерки в общинските сгради)
	ЦЕЛ 1: Редуциране на източниците на замърсяване на въздуха
	ЦЕЛ 2: Подобряване на управлението на риска от природни бедствия и възстановяване на нарушени терени
	ЦЕЛ 3: Опазване и поддържане на биоразнообразието на защитените територии
	ЦЕЛ 4: Устойчиво управление и стопанисване на горите

ПРИОРИТЕТ 3	Дейности в сферата на здравеопазването, образованието, социалните дейности и спорта
	ЦЕЛ 1: Нови, привлекателни форми, методи и средства в системата на обучение, образование и възпитание
	ЦЕЛ 2: Изграждане на удобна, здравноосигурена и съвременна жизнена среда на различните социални групи хора в община Костенец
	ЦЕЛ 3: Подобряване условията за живот на младите хора чрез развитие на качествени младежки дейности и спорт
	ЦЕЛ 4: Значима социална дейност и социални услуги, интеграция на деца в неравностойно положение и малцинствени групи, равнопоставеност

ПРИОРИТЕТ 4	Облагородяване, възстановяване и опазване на публични пространства (площади, паркове, градини, детски площадки и зони за отдих
	ЦЕЛ 1: Облагородяване на обществените пространства
	ЦЕЛ 2: „Зелено” развитие на градската инфраструктура и среда
	ЦЕЛ 3: Рехабилитация и изграждане на зони за

	обществен отдих и спорт

ПРИОРИТЕТ 5	Туризъм, култура и културни ценности (информираност и публичност за забележителностите, съхраняване на обекти НКЦ, облагородяване на зоните около тях, изграждане на туристическа инфраструктура и насърчаване на алтернативния туризъм)
	ЦЕЛ 1: Развитие на комплексен, разнообразен и конкурентоспособен туризъм, чрез усвояване потенциала на туристическите зони в дестинацията - община Костенец
	ЦЕЛ 2: Подобряване и разширяване на туристическите инфраструктури и достъпност
	ЦЕЛ 3: Проучване, реставрация, консервация и социализиране на археологически обекти и културно-исторически паметници
	ЦЕЛ 4: Подпомагане развитието на туристическите продукти, ефективен маркетинг и реклама
	ЦЕЛ 5: Административно и кадрово обезпечаване на туризма

ПРИОРИТЕТ 6	Дейности в сферата на управлението и административния капацитет, с цел тяхното подобряване и развитие
	ЦЕЛ 1: Подобряване на координацията между администрациите в стратегическото планиране на общинското развитие
	ЦЕЛ 2: Развитие на администрация, ориентирана към постигане на резултати
	ЦЕЛ 3: Развитие на междуобщинските партньорства и повишаване на капацитета за подготовка и управление на проекти
	ЦЕЛ 4: Териториално сближаване чрез трансгранично и транснационално сътрудничество

В тази част на доклада са обобщени резултатите от изпълнението на целите и приоритетите, предвидени в Плана за интегрирано развитие на община Костенец за периода до 31.12.2025 г., въз основа на програмата за реализация и изпълнението на проектите, с размера на усвоените средства и източниците на тяхното финансиране.

Предвидените интервенции и проекти в Програмата за реализация на община Костенец подлежат на финансиране със собствени средства на общината, със средства от фондовете на ЕС, заеми, от публично-частни партньорства и др. източници, като са посочени и отговорните структури за изпълнението на проектите и времето за реализация на проектите.Идентифицирани са и мерки, за които не е необходим финансов ресурс.

Следвана е структурата на ПИРО – стратегически цели, приоритети, като резултатите за изпълнението на конкретните мерки и дейности са въз основа на информацията,

предоставена от дирекциите и отделите на Община Костенец, външни институции и организации.

Индикативен списък на важни за общината проекти,
включени в ПИРО на община Костенец за периода 2021-2027 г.

Приоритети	Цели	Наименование	Източник на финансиране	Индикатори	Отговорна структура	Сума
Приоритет 1: Техническа инфраструктура (водопровод, канализация, общински пътища и улична мрежа)	Цел 1: Подобряване на общинската транспортна инфраструктура	Рехабилитация на част от улица "Екзарх Йосиф", гр. Костенец	Общински бюджет	130 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Реконструкция/рехабилитация на улица Боровец в град Костенец, Община Костенец	Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023 - 2027 г.	924 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Рехабилитация и/или реконструкция на общински път SFO 3378, община Костенец - Етап 1, Участък 1.1	Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023 - 2027 г.	1 610 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Рехабилитация и/или реконструкция на общински път SFO 3378, община Костенец - Етап 1, Участък 1.2	Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023 - 2027 г.	1 250 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	
	ЦЕЛ 2: Подобряване на водоснабдителната и канализационната инфраструктура	Реконструкция и подмяна на главен довеждащ водопровод от водохващане „Чавча“ и „Крайна“ до напорни резервоари висока и ниска зона гр. Костенец, община Костенец	МРРБ	8 145 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа на територията на община	Инвестиционната програма за общински проекти, Приложение №3 към чл. 107, ал. 13	1 257 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	

		Костенец - водопроводи в Пчелински бани	от ЗДБРБ за 2024 г.			
		Реконструкция на водопроводи по улици на територията на с. Горна Василица, общ. Костенец, обл. Софийска	ПУДООС	3 039 л.м.	Общинска администрация-гр. Костенец	
	ЦЕЛ 3: Усъвършенстване на системата за управление на ТБО	Модернизиране и надграждане на системите за рециклиране на битови биоразградими отпадъци в РСУО Самоков	Програма „Околна среда“ 2021 - 2027	1 бр. специализиран автомобил за биоразградими отпадъци и съдове	Община Самоков в партньорство с общините Костенец, Долна баня и Ихтиман	
Приоритет 2: Опазване на околната среда (въвеждане на разделно събиране на битови отпадъци, изграждане на екологична инфраструктура и въвеждане на енергоефективни мерки в общинските сгради)						
	ЦЕЛ 1: Редуциране на източниците на замърсяване на въздуха	Модернизация и ремонт на улично осветление на населените места в община Костенец	Национален план за възстановяване и устойчивост	86 038 л.м. кабел; 2 829 бр. осветителни тела	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградите на ОУ "Константин Костенечки" село Костенец и ОУ "Христо Смирненски", гр. Момин проход, община Костенец	Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г.	ОУ „К. Костенечки“ – 59,94 киловатпик фотоволтаична инст. ; ОУ „Хр. Смирненски“ – 49,95 киловатпик	Общинска администрация-гр. Костенец	

				фотоволтаична инст.		
		Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в Допълнителен корпус на СУ „Св. Климент Охридски“ гр. Костенец	Национален доверителен екофонд (НДЕФ)	Спестени емисии CO2 – 29,79 т/год.	Общинска администрация-гр. Костенец	
	ЦЕЛ 2: Устойчиво управление и стопанисване на горите	Създаване на противопожарна инфраструктура - минерализовани ивици в землището на село Костенец, община Костенец	Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г. чрез СВОМР на МИГ Костенец – Долна баня	Създадени 17 132 кв.м. минерализовани ивици	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Доставка и монтаж на комуникационно оборудване за ранно откриване и наблюдение на горски пожари и поддръжка на минерализовани ивици на територията на община Костенец	Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони 2023 - 2027 г.	Предпазени имоти с обща площ 957,8 ха	Общинска администрация-гр. Костенец	
Приоритет 3: Дейности в сферата на здравеопазването, образованието, социалните дейности и спорта	Цел 1: Нови, привлекателни форми, методи и средства в системата на обучение, образование и възпитание	Изграждане на нови спортни площадки в ПГ „Г.С. Раковски“ гр. Костенец	МОН	993 м2	ПГ „Г.С. Раковски“ и Общинска администрация-гр. Костенец	
		Основен ремонт на физкултурен салон към ОУ „Константин Костенечки“, с. Костенец	МОН	1 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	

		Ремонт и реконструкция на многофункционална спортна зала към ОУ „Христо Смирненски“, гр. Момин проход	Инвестиционната програма за общински проекти, Приложение №3 към чл. 107, ал. 13 от ЗДБРБ за 2024 г.	1 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	
	Цел 2: Значима социална дейност и социални услуги, интеграция на деца в неравностойно положение и малцинствени групи, равнопоставеност	Топъл обяд в община Костенец	Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027 г.	104 бр. преминали	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Иновативни здравно-социални услуги в община Костенец	Програма Развитие на човешките ресурси 2021-2027 г.	103 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Социална услуга „Асистентска подкрепа”	Агенция за социално подпомагане	43 потребители	Общинска администрация – Екип по организация и управление	
		Механизъм лична помощ	Агенция за социално подпомагане	436	Общинска администрация – Екип по организация и управление	
Приоритет 4: Облагородяване, възстановяване и опазване на публични пространства (площади, паркове, градини, детски площадки и зони	Цел 1: Облагородяване на обществените пространства	Облагородяване на детска площадка на ул. „Иван Вазов“ гр. Костенец, община Костенец	Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г. чрез СВОМР на МИГ Костенец – Долна баня	1 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Туристическа атракция и зона за отдих в гр. Костенец, община Костенец“	Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г. чрез СВОМР на МИГ Костенец – Долна баня	1 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	

за отдих	Цел 2: Рехабилитация и изграждане на зони за обществен отдих и спорт	Ремонт на стадион „Белмекен“, село Костенец, община Костенец	Финансиране от Министерство на младежта и спорта по Национална програма за младежта (2021-2025)	1 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	
Приоритет 5: Туризъм, култура и културни ценности (информираност и публичност за забележителностите, съхраняване на обекти НКЦ, облагородяване на зоните около тях, изграждане на туристическа инфраструктура и насърчаване на алтернативния туризъм)	ЦЕЛ 1: Развитие на комплексен, разнообразен и конкурентоспособен туризъм, чрез усвояване потенциала на туристическите зони в дестинацията - община Костенец	Костенец - Сцена на традициите и бъдещето	Национален план за възстановяване и устойчивост	10 бр. културни събития	Общинска администрация-гр. Костенец	
		Младите в действие	Национална програма за младежта (2021 - 2025)	220 бр. младежи участници	Общинска администрация-гр. Костенец	
	ЦЕЛ 2: Подобряване и разширяване на туристическите инфраструктури и достъпност	Екопътека „Костенските водопади“	Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г. чрез СВОМР на МИГ Костенец – Долна баня	1 бр.	Общинска администрация-гр. Костенец	

Общо:
14 245 000 лв.

IV. ПРЕДПРИЕТИ ДЕЙСТВИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ЕФЕКТИВНОСТ И ЕФИКАСНОСТ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПИРО

1. МЕРКИ ЗА НАБЛЮДЕНИЕ И СЪЗДАДЕНИ МЕХАНИЗМИ ЗА СЪБИРАНЕ, ОБРАБОТВАНЕ И АНАЛИЗ НА ДАННИТЕ

Предмет на наблюдението и оценката е изпълнението на целите и приоритетите на Плана за интегрирано развитие на община Костенец на основата на резултатите от подготовката и изпълнението на мерките и проектите, включени в Програмата за реализацияна плана и на база на определените индикатори за наблюдение и оценка.

Общоприета практика е винаги да се отделя максималното от общинския бюджет за подобряване условията на живот на гражданите на територията на общината. В последните години финансиране на различни видове дейности се търси предимно чрез проекти по Оперативните програми и Структурните фондове на Европейския съюз и други донорски програми.

В цялостния процес на наблюдение и оценка при спазване на принципа за партньорство участват няколко основни структури и органи, които са регламентирани в Закона за регионалното развитие и правилника за неговото прилагане - Общинският съвет, кметът на общината, кметовете на кметства и кметските наместници, общинската администрация, социалните и икономическите партньори, неправителствените организации, представителите на гражданското общество в общината.

Наблюдението върху резултатите от реализиране на Плана за интегрирано развитие на община Костенец се осъществява посредством:

- Набиране на статистическа информация от различни институции и анализ на данните;
- Анализ на индикаторите за наблюдение /индикатори за резултат и индикатори за продукт/ относно проследяване на напредъка по изпълнение на целите и приоритетите на ПИРО;
- Анализиране на данни от общински регистри за различните публични услуги, предлагани от Общината.

Процесът на мониторинг изисква набирането на количествени и качествени данни за почти непрекъснатия процес по изпълнение на съответните проекти и политиките/приоритетите, които те прилагат и/или следват, като напредъкът към текущия момент се сравнява с първоначалните очаквания. Целта е да се определят евентуалните необходими корективни действия при отчитане на несъответствие.

2. ПРЕГЛЕД НА ПРОБЛЕМИТЕ, ВЪЗНИКНАЛИ В ПРОЦЕСА НА ПРИЛАГАНЕ НА ПИРО ПРЕЗ СЪОТВЕТНАТА ГОДИНА, КАКТО И МЕРКИТЕ ЗА ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА ТЕЗИ ПРОБЛЕМИ

През отчетната 2025 година в процеса на прилагане на Плана за интегрирано развитиена община Костенец се наблюдават редица проблеми, които пряко или косвено са оказали влияние върху изпълнението му:

- Амортизацията на инфраструктурата на територията на общината;
- Липса на достатъчно собствени средства за реализирането на всички проекти;
- Липса на механизъм за набиране на актуална статистическа информация за всички области на социално-икономическия живот на територията на общината, поради което анализите се извършват на база налична информация за предходни години от НСИ;
- Липса на механизъм за набиране на информация за реализираните проекти на НПО и стопанските субекти на територията на общината чрез информация, предоставена от

съответните регионални структури;

- Липса на стопански субекти, отворени към създаване на публично – частно партньорство за реализацията на мащабни проекти и инвестиции;
- Липса на активно действащи НПО;
- За преодоляване на възникналите проблеми приоритетно в бюджета на община Костенец се залагат средства за изпълнение на започнати и/или приоритетни обекти и дейности, за съфинансиране по различни програми, както и за осигуряване на материали за програмите за заетост.

3. МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ И ПУБЛИЧНОСТ НА ДЕЙСТВИЯТА ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПИРО

Основен принцип за провеждане на държавната политика за регионално развитие е принципът за партньорство, публичност и прозрачност на всички нива при осъществяване на процесите на планиране, програмиране, финансиране, наблюдение и оценка

Планът за интегрирано развитие на община Костенец за периода 2021-2027г. е разработен на базата на взаимодействие и поддържане на активна комуникация между общинските структури, държавните структури, бизнеса, културните институции, неправителствения сектор, образователните институции, граждани и др.

При изпълнение на ПИРО община Костенец следва комуникационна стратегия целяща стимулиране съпричастността и участието на населението на община Костенец, структурите на гражданското общество и бизнеса, развиващи дейност на нейната територия, както и на партньорите и заинтересованите страни.

Комуникационната стратегия се основава на следните основни принципи:

- Отчетност и публичност в дейността на общината - създаване на условия за провеждане на дебати, предоставяне на балансирана и обективна информация, както и осигуряване на възможност гражданите да изразяват своите очаквания и предложения;
- Защита на обществения интерес - изграждане на съпричастност в населението и структурите на гражданското общество към проблемите на общината и мотивирането им за участие в нейното управление;
- Прозрачност - постигане и утвърждаване на определен информационен стандарт, който удовлетворява обществената потребност от публичност в дейността на Общината;
- Ефективност и отчетност на разходите - постигане на максимални резултати с наличните ресурси.

В периода на изпълнение на Плана за интегрирано развитие на община Костенец всяка година се изготвя годишен доклад за изпълнението му. С оглед популяризиране на процеса и резултатите, годишният доклад се публикува на интернет страницата на Общината за запознаване на всички заинтересовани лица.

Системно за осигуряване на информация и публичност на действията по изпълнение на План за развитие, било то свързани с реализацията на проекти по оперативни или национални програми, или свързани с реализирането на конкретни дейности и мероприятия,на сайта на община Костенец - http://www.kostenetz.com/ са отразени всички събития свързани с конкретните инициативи.

През 2025 година продължава и за разпространение на информация за дейности и събития на общината чрез социалната мрежа Facebook .

Публикации и информация за дейности и събития се публикуват и в местния вестник „Моята община е Костенец“

Всички дейности са реализирани с цел гарантиране на публичност и прозрачност, както и осигуряване на участие на всички заинтересовани страни.

4. МЕРКИТЕ ЗА ПОСТИГАНЕ НА НЕОБХОДИМОТО СЪОТВЕТСТВИЕ НА ПИРО СЪС СЕКТОРНИТЕ ПОЛИТИКИ, ПЛАНОВЕ И ПРОГРАМИ НА

ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО И МЕРКИТЕ ЗА ОГРАНИЧАВАНЕ ИЗМЕНЕНИЕТО НА КЛИМАТА И ЗА АДАПТАЦИЯТА КЪМ ВЕЧЕ НАСТЪПИЛИТЕ ПРОМЕНИ

Плановата осигуреност е основен фактор за развитие на местна политика. Областите на политика за чието реализиране отговаря институцията – българска община, в частност община Костенец, са дефинирани в Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, т. 1., където законодателят определя правото и реалната възможност на гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение в сферата на:

- Общинското имущество, общинските предприятия, общинските финанси, данъци и такси, общинската администрация;
- Устройството и развитието на територията на общината и на населените места в нея;
- Образованието;
- Здравеопазването;
- Културата;
- Благоустрояването и комуналните дейности;
- Социалните услуги;
- Опазването на околната среда и рационалното използване на природните ресурси;
- Поддържането и опазването на културни, исторически и архитектурни паметници;
- Развитието на спорта, отдиха и туризма;
- Защитата при бедствия.

При разработването и изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Костенец е осигурена съгласуваност с основните стратегически документи на европейско, национално и регионално ниво, като и с ключовите промени в стратегическата рамка за новия планов период 2021-2027 г.

Необходимо е и по отношение на секторните политики и мерките за ограничаване изменението на климата да се прилага механизъм на мониторинг, контрол и отчитане на резултатите от изпълнението им, като тези резултати намират отражение и при годишното отчитане на изпълнението на Плана за интегрирано развитие.

За постигане съответствие на ПИРО със секторните политики, планове и програми на територията на общината се прави текущ преглед и при възникнала необходимост се изготвят и/или актуализират документи /стратегиите, програми, планове, правила и др./, които са свързани с прилагането, изпълнението и отчитането на отделните секторни политики, които са в правомощията на органите на местно самоуправление. Изготвените документи са публични и видни на сайта на общината.

Изключително важна част в процеса на интегриране на европейските и национални политики за опазване на околната среда е планирането и предприемането на действия от органите на местно ниво, които да залегнат в стратегическите им документи. Националната стратегия за адаптация към изменението на климата и Планът за действие към нея дава основните насоки за мерки, които да се включат в стратегическите документи на общините, в този смисъл и в ПИРО Костенец.

Разработването на Плана за интегрирано развитие на община Костенец е основано на разумни и реалистични предложения за решаване на проблемите, като са отчетени спецификата на територията за реализиране на потенциалите едновременно в социалната, икономическата и екологичната сфера.

В Плана за интегрирано развитие на община Костенец е описан подробно приноса за изпълнение действията по отношение на климата, включени в Националната стратегия за адаптация към изменението на климата и Плана за действие към нея, като в процеса на изпълнение на ПИРО се предприемат набелязаните мерки, приложими на общинско ниво.

5. МЕРКИ ЗА ПРИЛАГАНЕ ПРИНЦИПА НА ПАРТНЬОРСТВО

Партньорският модел на управление е необходим за бъдещото развитие на община Костенец. Благодарение на неговото приложение общината ще може да реализира процеса съвместно, комуникирано с партньорите, при вземането на решения и координирането на техните изпълнения.

В цялостния процес на наблюдение и оценка на ПИРО при спазване на принципа за партньорство участват няколко основни структури и органи - общински съвет-Костенец, кметът на общината, кметовете на кметства и кметските наместници, общинската администрация, социалните и икономическите партньори, неправителствените организации, представителите на гражданското общество в общината.

При подготовката и реализирането на проекти се търсят активни партньорства с различни представители от публичния и частния сектор, както от страната така и от чужбина. Работата в партньорство не означава само информиране или консултиране, а преди всичко означава съвместно вземане на решения и съвместни действия за изпълнение на тезирешения. Решения, които първоначално са общоприети от мнозинството партньори имат висока обществена подкрепа в процеса на реализацията.

В допълнение, за прилагане на принципа на партньорство е препоръчително засилване на сътрудничеството с местни социални и икономически партньори, неправителствени организации и представители на гражданското общество в общината с цел увеличаване на гражданското участие в процеса по реализация на Плана за интегрирано развитие на община Костенец и останалите стратегически документи и включване на всички заинтересовани страни чрез организиране на обществени обсъждания, кръгли маси, форуми и други подходящи форми на участие.

6. РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗВЪРШЕНИ ОЦЕНКИ

Съгласно изискванията на Закона за регионално развитие, за изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община се извършват междинна и последваща оценки.

Междинната оценка се извършва в средата на периода на действие на плана, а последващата оценка не по-късно от една година след изтичането на периода на неговото действие.

През 2025 г. не са извършвани оценки на Плана за интегрирано развитие на община Костенец.

V. ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ НАБЛЮДЕНИЕТО НА ПИРО

В община Костенец е създадена добра организация за прилагане и изпълнение на Плана за интегрирано развитие от гледна точка на съпоставимост между планирани и реализиранипроекти, вътрешен мониторинг и контрол.

През последните години общинската администрация се е възползвала от всички приложими към общинските проблеми възможности за кандидатстване с проекти, привличане и усвояване на средства от европейски фондове и програми на българските министерства. Общината е натрупала сериозен опит в подготовката на проекти и административен капацитет за тяхното управление и отчитане.

Отчетния период се характеризира с реализирани значителен брой дейности за подобряване условията, качеството на живот на населението на общината и естетизацията на селищната среда.

Ангажиментите на Община Костенец са свързани с поддържането и обновяването на общинската транспортна инфраструктура, уличната мрежа, водоснабдителна инфраструктура, подобряване управлението на отпадъците, повишаване на енергийната ефективност и

намаляване на публичните разходи за енергия.

Осигуряване на финансови ресурси за развитието на техническата инфраструктура е сериозно предизвикателство пред администрацията, предвид на нейната значимост за интегрираното социално-икономическо развитие на общината и привличането на нови инвеститори в града и общината.

Местният трудов пазар се характеризира с ниски нива на безработица, ограничено търсене на труд, неадекватно образователно-квалификационно ниво на свободните човешки ресурси спрямо потребностите на работодателите.

Създадена е добра проектна готовност и база данни с проектни предложения за които се търсят възможности за финансиране.

Резултатите по изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Костенец през 2025 година са постигнати с финансови ресурси от общинския бюджет, Националния бюджет, Оперативните програми, Програма за развитие на селските райони и други донори. Усилията за подобряване качеството на публичните услуги следва да са насочени към изграждането на администрация с много добър капацитет, намаляване на бюрокрацията и повишаване на прозрачността в управлението и предоставянето на услуги.

Информацията в годишния доклад очертава в основни линии постигнатите резултати по наблюдението и изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Костенец (2021-2027 г.), през изминалата 2025 година.

М. Павлова
Секретар на община Костенец