МОТИВИ

1. Причини, които налагат изменението и допълнението на Наредбата:

Изменението и допълнението на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища е необходимо с оглед предстоящото въвеждане на еврото, като официална валута, което изисква определени промени в българското законодателство, за да се гарантира правната сигурност и да се създадат условия за гладкото и безпроблемно преминаване към новата валута. Законът за въвеждане на еврото в Република България е обнародван в ДВ бр. 70 от 20.08.2024 г. и урежда принципите, които трябва да се спазват при въвеждането на еврото, като например продължаване на действието на съществуващите договори и много други правни инструменти. Законът регламентира датата на присъединяване към еврозоната и фиксира продължителността на периода на едновременно обръщение на двете парични единици, както и на периода на двойно обозначаване на цените, начините за защита на потребителите и други.

Административните органи, отговорни за извършването на плащания към гражданите във връзка с удовлетворяването на техните законоустановени права, следва да приведат съдържанието на образците на документи и на издаваните от тях актове, съдържащи финансова информация, възможно най-рано след установяване на неотменимо фиксирания валутен курс между еврото и лева. Общинските администрации следва да имат съществена роля в осигуряването на успешното преминаване към еврото, поради естеството на услугите, които предоставят на гражданите.

2. Цели, които се поставят:

С предложения Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища се цели подготовка на подзаконовите нормативни актове на община Костенец за приемане на еврото като се спазят изискванията на закона за превалутиране на въведените с наредбата суми в български лева.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата нормативна уредба:

За прилагане на изменението и допълнението към Наредбата не се изисква допълнителен финансов ресурс.

4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови ако има такива:

Прилагането на предложеното изменение и допълнение с Проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища ще осигури яснота в регламентираните в наредбата приложения, изискващи посочване на съответните суми като по този начин ще се избегне неразбиране и объркване от страна на гражданите на общината.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди и за настаняване под наем в общински жилища е съобразен с европейското законодателство и Европейската харта за местно самоуправление, както и с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство.