ОБЩИ УСЛОВИЯ

НА ДОГОВОРИТЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ДОСТЪП ДО ФИЗИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА ТРЪБНО – КАНАЛНА И СТЪЛБОВНА МРЕЖА НА ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ ЗА ЦЕЛИТЕ НА РАЗПОЛАГАНЕ И ИЗПОЛЗВАНЕ НА ЕЛЕКТРОННИ СЪОБЩИТЕЛНИ МРЕЖИ

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Чл. 1. (1) С тези Общи условия се уреждат условията за предоставяне на достъп до тръбно – канална и стълбовната мрежа – публична общинска собственост на Община Костенец за целите на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура /ЗЕСМФИ/.

(2) Общите условия влизат в сила считано от публикуването им на интернет страницата на Община Костенец, заедно с влязлото в сила решение на Общински съвет – Костенец за приемането им. Те са неразделна част от индивидуалния писмен договор между ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и Оператора (по смисъла на §. 1, т. 4 от ДР на ЗЕСМФИ) и стават задължителни за последния от датата на сключване на индивидуалния договор.

(3) Общите условия се прилагат и за Оператори (по смисъла на §. 1, т. 4 от ДР на ЗЕСМФИ), които към дата на влизането им в сила ползват елементи от мрежата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ с или без да имат сключени индивидуални договори.

(4) В срок до 3 (три) месеца от влизане в сила на настоящите общи условия операторите по ал. 3 следва да подадат заявление по образец съгласно Приложение №1, за да приведат договорните си отношения в съответствие с настоящите общи условия или откажат ползване на услугата.

(5) Срокът за привеждане на договорните отношения в съответствие със ЗЕСМФИ, актовете по прилагането му и настоящите Общи условия е 1 (един) месец, считано от изтичане на срока по ал. 4.

II. ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Чл. 2. (1) За целите на настоящите общи условия термините, които следват имат посоченото по-долу значение:

1. „Активни устройства” – усилватели, мрежови повторители (суичове) или други активни устройства, предназначени за предоставяне на електронни съобщителни услуги;

2. „Електронна съобщителна мрежа” е съвкупност от преносни съоръжения и при необходимост съоръжения за комутация и/или маршрутизация и други ресурси, включително неактивни мрежови елементи, които позволяват пренос на сигнали посредством проводник, радио, оптични или други електромагнитни способи, включително спътникови мрежи, фиксирани (с комутация на канали или с пакетна

комутация, включително интернет) и мобилни наземни мрежи, електроразпределителни мрежи, доколкото се използват за пренос на сигнали, мрежи, използвани за радио- и телевизионно разпръскване, и кабелни електронни съобщителни мрежи за разпространение на радио- и телевизионни програми, независимо от вида на пренасяната информация;

3. „ЗЕСМФИ“- Закон за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура, заедно с всичките му последващи промени.

4. „Защитна тръба” – тръба от полиетилен с висока плътност (High Density Polyethylene – HDPE), която е предназначена за осигуряване на допълнителна механична и/или електрическа защита на изтегления в нея съобщителен кабел;

5. „Кабелна шахта” – вертикално изградено преходно или непреходно помещение, покрито с подвижни плочи или неподвижни, снабдени с люк, предназначено за полагане, изтегляне, свързване и обслужване на кабелни линии;

6. „Непреодолима сила” – събитие с непреодолим и непредвидим характер, извън контрола на Страните, произтичащо след датата на подписване на индивидуалния договор и пряко засягащо изпълнението на задълженията на Страните и/или наличието на това събитие не е в резултат на небрежност на съответната Страна и не може да бъде предотвратено чрез предприемане на съответни мерки от тази Страна. Случаите на Непреодолима сила включват, без ограничаване до посочените тук, следното: земетресения, наводнения, пожари и други природни бедствия, епидемии; война, революция, въстание, бунт или други граждански събития; правителствено ембарго, активно ограничаване на други дейности, и т.н.;

7. „Оператор трето лице” – правен субект, който осъществява електронни съобщения, чрез обществена електронна съобщителна мрежа или предоставя електронни съобщителни услуги, за които е вписан в регистъра на КРС по чл. 33 от ЗЕС, който не е нито Операторът, нито ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

8. „Поверителна информация” – всяка информация, в каквато и да била форма, която в случай на писмена или електронна е ясно обозначена като поверителна или която, в случай на устно разкрита, е идентифицирана като поверителна в момента на разкриването й или е поверителна по същество и включва тази поверителна, която вече е разкрита от едната Страна на другата преди датата на индивидуалния договор, но не включва всяка, която:

а/ е или постъпва в публичната сфера по причина различна от нарушаването на индивидуалния договор; или

б/ е предварително известна на другата Страна без да бъде поверителна в момента на получаването й; или

в/ е независимо генерирана, разработена или открита по което и да било време от или от името на другата Страна; или

г/ е получена след това от трето лице без каквото и да било ограничение относно разкриването й;

9. „Право на интелектуална собственост”- всеки патент, полезен модел, регистрирано или нерегистрирано право върху дизайн, регистрирана или нерегистрирана търговска марка или фирмен знак, авторско право, право върху полупроводникова топография, ноу-хау или всяко сходно право, което може да бъде упражнено в която и да било част на света, включително всяко негово прилагане;

10. „Работно време” – всеки ден от понеделник до петък от 8:00 часа до 17 часа, с изключение на националните празници;

11. „Стълбовна мрежа” - стълбовната електростълбовна мрежа

12. „Стълбовна мрежа” или “стълбовна линия” - система от стоманобетонови и/ или стоманотръбни стълбове с предназначение да носят елементите на електрическата мрежа за напрежение 380/220 V;

13. “Съобщителен Кабел” или „Кабел” – поставен в обща защитна обвивка сноп оптични влакна или сноп медни или коаксиални влакна;

14. „Услуга” – предоставяне на достъп до и съвместно ползване на тръбно - каналната и Електростълбовната мрежа на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ.

III. ОПИСАНИЕ НА УСЛУГАТА И УСЛОВИЯ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ

Чл. 3. (1) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ предоставя за временно и безвъзмездно ползване на Оператори за нуждите на търговската им дейност по предоставяне на обществени електронни съобщителни услуги достъп до и съвместно ползване на точно определена част от собствената си канално – тръбна и стълбовна мрежа, състояща се от елементи, посочени конкретно в съответния индивидуален договор.

(2) Чрез предоставената от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ Услуга Операторът има право подземно и/или въздушно да разположи Електронна съобщителна мрежа и елементи от тази мрежа в/върху канално – тръбната и/или стълбовната мрежа.

(3) Ползването на елементите на канално – тръбната и/или електростълбовната мрежа се извършва чрез предоставяне на достъп без предаване на владението, което остава изцяло в патримониума на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ.

(4) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ има право да предоставя съвместно право на ползване на канално – тръбната и/или електростълбовната мрежа на различни оператори.

(5) Дейностите, извършвани от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ при осъществяване на услугата включват без да се изчерпват:

1. приемане на заявление за предоставяне на услугата, извършване на техническо проучване на заявеното трасе и/или стълбове и уведомяване на Оператора за резултата от проучването;

2. приемане и съгласуване на проект за съответното трасе и/или стълб и съгласуване на дата за полагане на ЕСМ със засегнатите оператори;

3. осигуряване на представител на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ за предоставяне на достъп и контрол на инсталационните работи при полагане на кабели;

4. подписване на протокол за начало на ползване на елементи от мрежата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ или за констатиране ползването;

5. аварийно възстановителни работи и ремонтни дейности;

6. приемане на заявления за оглед на място;

(6) Оператор, който ползва канално – тръбна и/или стълбовна мрежа, в която вече са разположени Кабели на оператори трети лица, се задължава да заплати всички разходи, произтичащи от разполагането, както и се задължава да обезщети ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и другите засегнати страни за всички евентуални вреди, настъпили в резултат на дейностите по полагане на Кабели и ползването на достъп до мрежата.

(7) Не се допуска ползване на елементи от канално – тръбната и/или електростълбовната мрежа на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ от страна на Оператора, които не са предмет на договор и за които не е получено писмено съгласие/съгласуване от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ.

Чл. 4. (1) Услугата се предоставя само там, където е налице техническа и физическа възможност. Счита се, че е налице техническа и физическа възможност по отношение на конкретно трасе/стълб.

(2) За установяване на техническата и физическа възможност за бъдещо разполагане на мрежа, Операторът подава в Център за административно обслужване на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ писмено заявление, в което се посочва районът, елементите и/или съоръженията на канално – тръбната и/или електростълбовната мрежа - обект на искането, както и срокът за ползването им.

(3) Оператор, който желае да сключи договор относно вече разположена в съответствие със ЗЕСМФИ мрежа подава заявление. Нов договор се сключва по реда на настоящите Общи условия.

(4) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ обработва заявленията по реда на тяхното подаване, като ако заявлението по ал. 2 или приложенията към него не съдържат необходимата информация, в 14-дневен срок от получаването му ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ уведомява Оператора за констатираните непълноти в задължителното съдържание и му указва да отстрани същите в 14- дневен срок.

(5) Индивидуален договор се подписва от страна на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и се предава за подпис от Оператора в срок от един месец, считано от датата на получаване на положително становище по писменото заявление по ал.1 или от отстраняването на нередностите по ал. 4, освен ако:

1. е налице основание за отказ по чл.7, или

2. възможностите за ползването на съответната канално – тръбна и/или стълбовна мрежа - обект на искането са ограничени.

(6) В случаите по ал.5, т.2, в 14-дневен срок от получаване на исканията по ал.1, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ обявява намерението си да предостави право на достъп до канално – тръбна и/или електростълбовната мрежа на страницата си в интернет, като определя 14-дневен срок за подаване на заявления от заинтересовани лица. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ изпраща информация на Единната информационна точка по смисъла на ЗЕСМФИ едновременно с публикуването й на своята интернет страница. Четиринадесетдневният срок за подаване на заявления тече от датата, на която обявлението на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ е публикувано на интернет страницата на общината и в Единната информационна точка.

(7) В случай че в срока по ал.6 не са постъпили заявления от оператори трети лица, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и Операторът сключват индивидуален договор съгласно настоящите общи условия не по-късно от един месец след изтичането на този срок.

(8) В случай че в срока по ал.6 са постъпили заявления от други оператори на електронни съобщителни мрежи и не е възможно да се удовлетворят всички искания, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ сезира Комисията за регулиране на съобщенията (КРС) не по-късно от един месец след изтичане на срока по ал.7.

(9) В случаите по ал.8 индивидуален договор се сключва не по-късно от един месец след влизането в сила на решението на КРС или постигане на споразумение за съвместно ползване.

Чл. 5. Операторът следва да предостави за съгласуване от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ проект съгласно чл.52, ал.1, т.1 от ЗЕСМФИ в срок до 3 (три) месеца, считано от датата на получаване на писмено становище/потвърждение от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ относно наличие на физическа и техническа възможност за разполагане на ЕСМ в конкретните заявени участъци.

Чл. 6. (1) След приключване на дейностите по разполагане на Кабелите и/или монтажа на другите елементи от Електронната съобщителна мрежа в канално тръбната и/или електростълбовната мрежа се съставя протокол, в който се описват извършените инсталационни работи и се удостоверява, че са спазени:

1. предвижданията на проекта по чл.52, ал.1, т.1 от ЗЕСМФИ и условията, при които ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ го е съгласувала;

2. указанията за извършване на инсталационните работи, предвидени в становището на инженер-конструктора и инженера с професионална квалификация в областта на съобщенията;

3. изискванията на ЗЕСМФИ и Наредбата за правилата за проектиране, разполагане и демонтаж на електронни съобщителни мрежи (по чл.63 ал.5 от ЗЕСФМИ).

(2) Протоколът по ал.1 се подписва от: Оператора, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, лицето изготвило проекта, лицето изготвило становището по ал.1, т.3 и лицето или лицата,

извършили инсталационните работи, освен ако инсталацията е била извършена от Оператора.

Чл. 7. (1) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ има право да откаже мотивирано достъп до Разпределителната си мрежа в съответствие със ЗЕСМФИ.

(2) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ е длъжна да мотивира отказа по ал.1 и да го изпрати до Оператора в едномесечен срок, считано от датата на получаване на заявлението.

(3) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ може да прекрати достъпа до канално тръбната и/или електростълбовната мрежа въз основа на обективни и прозрачни критерии, регламентирани с наредбата по чл.63, ал.5 от ЗЕСМФИ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. (1) Операторът има следните права:

1. да подаде заявление по чл.4;

2. да получи отговор на заявлението в 14-дневен срок от подаването му;

3. да ползва Електростълбовната мрежа на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ за разполагане на Кабели и/или монтаж на други елементи от Електронната си съобщителна мрежа, за които е осигурена техническата безопасност и са предприети мерки за недопускане на щети;

4. да извършва реконструкции и модернизации на собствената си кабелна Електронна съобщителна мрежа и на елементи от нея, разположени върху канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа след съгласуване на проектите с ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

5. на регламентиран достъп на технически персонал и техника до елементите от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа, при спазване изискванията за безопасност и след заявено изрично писмено искане, най-късно 7 дни преди започване на съответната дейност, освен в случаите на чл.23, ал.3 от ЗЕСМФИ;

6. при писмено мотивирано заявление на огледи на място на конкретно определена част от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа. Огледът се допуска при пропорционални, недискриминационни и прозрачни условия в рамките на 14 дни от датата на получаване на писменото искане. Огледът не може да бъде ограничаван или отказван, освен от съображения за нарушаване на сигурността на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа и нейната цялост, националната сигурност, общественото здраве или безопасност. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ е длъжна да мотивира писмено отказа в 14-дневния срок.

(2) Задължения на Оператора:

1. да използва канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа при условията, уговорени в индивидуалния договор, при спазване на техническите изисквания на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ за безопасна експлоатация на системата, наложени му от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ.

2. да използва канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа с грижата на добър стопанин и само за договорените между страните цели.

3. да подаде заявление за осигуряване на достъп до канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа при условията на техническите изисквания, приложени към настоящите Общи условия.

4. да съгласува предварително с ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ проектите, изработени за разполагането на Кабелите в Електростълбовната мрежа, с оглед спазване изискванията на специалните закони, регламентиращи изграждането и/или експлоатацията на кабелната Електронна съобщителна мрежа и техническите изисквания, приложени към настоящите Общи условия;

5. да маркира по траен начин и поддържа в непрекъсната наличност трайната маркировка на своите муфи, усилватели или кабели по начин съгласно действащото законодателство;

6. да привежда своята кабелна електронна съобщителна мрежа в съответствие с действащата уредба и техническите изисквания на;

7. да не възпрепятства и/или затруднява работата на служителите на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ или служителите на оператори трети лица, използващи мрежата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

8. да отговаря самостоятелно за разполагането на своите кабели в съответствие с приложимите действащи актове за изграждане на електронни съобщителни мрежи;

9. да спазва правилата и разпоредбите на действащото законодателство по отношение на безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност, приложими за работа с кабелни електронни съобщителни линии и мрежи. Тази клауза се прилага за служителите на Оператора, неговите представители и подизпълнители;

10. да не разкрива и/или разпространява на Трети страни информация, предоставена от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ във връзка с изпълнението на тези Общи условия, освен с изрично писмено съгласие на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

11. да оказва пълно съдействие на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ в осъществяване на превантивни действия, запланувани ремонти и реконструкции, отнасящи се до поддръжката на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

12. да отстрани своите Кабели самостоятелно и за своя сметка не по-късно от 2 месеца след прекратяване или изтичане на срока на индивидуалния договор или прекратяване на ползването на конкретно трасе;

13. да не преотстъпва правото на ползване на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ или други свои права по този договор на трети страни без изричното писмено съгласие на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

14. да не уврежда канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа и кабелите на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ или на оператор трето лице, да не принуждава или позволява на

своите служители, представители или подизпълнители да предприемат някакви промени или дейности, които биха могли да увредят мрежата или кабелите на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ или на оператор трето лице, нарушавайки по този начин настоящите Общи условия;

15. да поддържа актуална карта на собствената си електронна съобщителна мрежа;

16. да поема за своя сметка разходите за отстраняване на повреди в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа, причинени в резултат на виновно поведение на Оператора, неговите работници/служители, неговите подизпълнители, или трети лица, действащи от негово име;

17. да носи отговорност за повреди по негова вина, довели до прекъсване в дейностите на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ или до влошаване на качеството на услугите, предоставяни от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, както и в случай на щети, претърпени от Трети лица, ползващи услугите;

18. да оказва необходимото съдействие на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и на оператори трети лица при полагане на нова защитна тръба/кабел, принадлежащи на други оператори;

19. да изпълнява в срок дадените му от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ задължителни технически предписания, да преустанови временно ползването до отстраняване на причината, която го е наложила и незабавно да преустанови действията си, тези на негови служители или на трети лица при или по повод дейността на Оператора, които:

- затрудняват или правят невъзможна каквато и да е дейност на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, свързана с експлоатацията на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа;

- нарушават или създават условия за нарушаване на установените правила за техническата безопасност;

- причиняват или създават условия за причиняване на щети, в това число и на трети лица, които имат право на претенции към ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

20. да не извършва реконструкции и модернизации на собствените си Съобщителни кабели, разположени в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа без съгласуване на проектите за това с ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и да не пуска в експлоатация реконструираната или модернизираната част без изпращане на своевременно писмено уведомление за това до ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

21. да обезщети ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ в пълен размер за всички виновно причинени вреди от неправилна и/или неправомерна експлоатация на предоставената част от мрежата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и/или административни актове, издадени от компетентните органи за срока на действие на индивидуалния договор;

22. да възстанови на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ всички разходи, които то е направило по време на действие на индивидуални договор или след това за отстраняване на щетите от ползването извън кръга на повредите и изхабяването, свързани с обикновеното ползване;

23. да поеме за своя сметка всички разходи, свързани с обикновеното ползване на елементите от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа;

24. след прекратяване действието на индивидуалния договор да върне ползването на елементите от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа без свои остатъчни материали и съоръжения;

25. да уведоми ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ при промяна на адреса си за официални съобщения и кореспонденция, посочен в индивидуалния договор, като в случай че не го извърши всички съобщения, изпратени на последния обявен адрес ще се считат за получени;

26. за всяка следваща промяна в трасета на Електронната съобщителна мрежа, разположена в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, включително в броя на ползваните стълбове и дължини/брой на кабелните трасета в тръбната мрежа, Операторът е длъжен да инициира съответните процедури за съгласуване на проекти и/или за проверка за съответствие с техническите изисквания и отправя писмено искане към ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ за изготвяне и подписване на допълнително споразумение, отразяващо промяната;

27. след предварително уведомление от Оператора, да измества самостоятелно и за своя сметка собствената си ЕСМ, разположена във или върху физическа инфраструктура, подлежаща на преместване или премахване.

(3) Права на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ:

1. да изисква от Оператора при спазване на Общите условия за конкретни обекти или случаи, включително техническата спецификация и местоположението на неговите Кабели, разположени в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа. Предоставената информация се счита за поверителна по смисъла на тези Общи условия;

2. да извършва дейности по ремонт, поддръжка, разширяване, подмяна на Разпределителната си мрежа, след като съобщи за това на Оператора. Съобщението може да бъде направено по електронна поща, телефон или по друг подходящ начин и да е отправено в разумен срок преди започване на съответните дейности. В случай че не е изпълнило задължението си за уведомяване, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ носи отговорност за вредите, причинени на Оператора (по смисъла на §. 1, т. 4 от ДР на ЗЕСМФИ), но не повече от 30 на сто от претърпените загуби;;

3. по всяко време да извършва проверки, за да се увери, че Кабелите на Оператора са правилно изтеглени и маркировките съответстват на настоящите Общи условия и действащата уредба, както и да указва/дава задължителни предписания на Оператора за възстановяване на липсващи маркировки.

3.1. в случай че ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ открие елементи от Електронната съобщителна мрежа на Оператор, разположени в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа, без сключен договор, както и в случаите на прекратен или развален договор, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ изпраща писмена покана до Оператора с искане да премахне за своя сметка

електронната съобщителна мрежа в рамките на определен в поканата разумен срок, който не може да бъде по-кратък от два месеца, считано от получаването й;

3.2. Операторът може да оспори обстоятелствата по т.3.1. пред КРС в рамките на 14-дневен срок от получаването на поканата;

3.3. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ може да премахне Електронната съобщителна мрежа за сметка на Оператора при настъпване на следните условия:

3.3.1. в 14-дневния срок по т.3.2. Операторът не е подал искане до КРС и не е премахнал мрежата доброволно в срока, определен в поканата по т.3.1, или

3.3.2. наличие на подлежащо на изпълнение решение, с което КРС е дала задължително указание електронната съобщителна мрежа да бъде премахната;

4. не подлежи на премахване Електронна съобщителна мрежа, разположена в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа без сключен договор или въз основа на прекратен/развален договор, ако са налице условията за чл.67, ал.3 от ЗЕСМФИ.

5. да извършва за своя сметка ремонтни и/или други дейности по поддръжка на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа, с оглед нейното ползване, както и при наличие на изрично обосновано писмено искане от страна на Оператора и при наличие на техническа и физическа възможност за извършване на ремонтните работи. В случай че не е налице техническа и физическа възможност за извършване на ремонта, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ изпраща мотивиран писмен отказ до Оператора, като му предлага алтернативна възможност за съвместно ползване на мрежата, при наличие на такава;

6. да отказва достъп до мрежата на Оператора съгласно ЗЕСМФИ;

7. да дава задължителни технически предписания, да забранява временно ползването до отстраняване на причината, която го е наложила или да изисква незабавно преустановяване на действия от страна на Оператора, на негови служители или на трети лица при или по повод дейността на Оператора, които:

7.1 затрудняват или правят невъзможна каквато и да е дейност на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, свързана с експлоатацията на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа;

7.2 нарушават или създават условия за нарушаване на установените правила за техническата безопасност;

7.3 причиняват или създават условия за причиняване на щети, в това число и на трети лица, които имат право на претенции към ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

8. да получи обезщетение за всички причинени щети от ползването, извън кръга на повредите и изхабяването, свързани с обикновеното ползване;

9. да сезира компетентните органи при установени нарушения във връзка с ползването на елементите от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа;

10. след прекратяване действието на индивидуалния договор да получи и да иска получаването на елементите от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа без остатъчни материали и съоръжения на Оператора;

11. да осъществява свободно инвестиционни инициативи и намерения, свързани с канално - тръбната и/или електростълбовната по предвидения в закона ред и водещи до нейното премахване, преместване или развитие. В този случай ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ е длъжно да уведоми Оператора предварително за своите инвестиционни намерения;

11.1. когато Операторът не е съгласен с предложението на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и не е уговорено друго, Операторът може да продължи да ползва канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа до момента на нейното фактическо премахване или преместване;

11.2. индивидуалният договор се прекратява по право в частта му относно премахнатата или преместена канално - тръбна и/или електростълбовна мрежа от момента на премахването й, без да се дължи обезщетение за прекратяването.

12. при аварийна ситуация, чието отстраняване налага демонтаж на ЕСМ, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, в чиято физическа инфраструктура е разположена ЕСМ има право да пристъпи към отстраняване на аварията, като едновременно с това уведоми оператора на ЕСМ в срок, посочен в сключения между страните договор. Съобщението може да се направи по електронна поща, телефон или друг подходящ начин. В случай на неявяване на представител на Оператора на ЕСМ за оказване на необходимото съдействие, ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ има право при отстраняването на аварията временно да отстрани или да прекъсне ЕСМ, в случай че е невъзможно отстраняването на аварията да бъде извършено по друг начин, при полагане на дължимата грижа.

13. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ има право да дава задължителни предписания на Оператора в случай на констатирано несъответствие с техническите изисквания и действащото законодателство, в които дава срок за изпълнение;

14. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ не дължи обезщетение на Оператора за нанесените вреди при или по повод дейностите по т. 13, освен ако:

14.1. при отстраняването на аварията е било възможно вредите да бъдат избегнати при полагане на дължимата грижа, или

14.2. ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ не е уведомила предварително Оператора или е пристъпило към отстраняване на аварията преди изтичането на срока за явяване на представител на Оператора.

15. В случаите на отстраняване или прекъсване на Електронната съобщителна мрежа по т.13 възстановяването на тази мрежа в първоначалното й функционално състояние се извършва от Оператора.

(4) Задължения на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ:

1 да предоставя Услугата, съгласно тези Общи условия;

2. да оказва необходимото съдействие за полагане Кабелите на Оператора в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа;

3. да осигурява достъп на Оператора и неговите служители, представители и подизпълнители до канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа;

4. да уведомява Оператора за всякакви причини, които могат да възпрепятстват изпълнението на индивидуалния договор, включително запланувaн ремонт, поддръжка, разширяване, подмяна на Разпределителната си мрежа в сроковете, посочени в индивидуалния договор;

5. да поправя повреди по канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа, освен ако не са причинени в резултат на действие или пропуск на Оператора;

6. да не разкрива и/или разпространява на трети лица информация, предоставена от Оператора за изпълнението на Общите условия, освен ако писмено не е съгласувано друго с Оператора;

7. да обезпечи несмущаваното ползване на мрежата от Оператора за целия срок на индивидуалния договор.

V. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

Чл. 9. (1) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ не носи отговорност за:

1. повреди, нанесени по кабели и съоръжения, изоставени от Оператора в канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа след: временно прекратяване, прекратяване или изтичане на периода на Услугата;

2. претенции на трети страни срещу Оператора, възникващи във връзка с или в резултат на ползване на Услугата чрез Оператора;

3. обезпечаване конфиденциалността на информацията, пренасяна през Електронната съобщителна мрежа на Оператора;

4. съдържанието на информацията, пренасяна през Електронната съобщителна мрежа на Оператора;

5. загуба или щета, причинена от неразрешен от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ достъп или самоволно инсталиране на други допълнителни съоръжения от Оператора, негови работници/служители, подизпълнители или лица, действащи от името на Оператора, до мрежата. Отстраняване на нарушенията и/или повредите, причинени от такива действия, се поправят от Оператора възможно най-бързо и е за негова сметка;

6. отговорността на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ се изключва и не може да бъде ангажирана и в случай на вреди, причинени от нерегламентиран достъп до елементите от канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа или се дължат на причина, която може да се вмени във вина на Оператора, на негови служители или на трети лица, действащи от името на Оператора, при или по повод дейността му;

(2) Отговорност на Оператора:

1. Операторът е отговорен за вредите, причинени на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, които са пряка и непосредствена последица от неизпълнение на задълженията по тези условия и индивидуалния договор или са в резултат на разполагане и/или експлоатация на неговата Електронна съобщителна мрежа в нарушение на:

1.1. ЗЕСМФИ или наредбата по чл.63, ал.5 от същия закон;

1.2. специалните закони и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи изграждането на канално - тръбната и/или електростълбовната мрежа и/или нейната експлоатация, освен в случаите, при които Електронната съобщителна мрежа е разположена и експлоатирана при наличие на предварително съгласуване от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ и в съответствие с него;

2. Операторът е отговорен за всяка загуба или щета, понесени от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, които са в резултат на неизпълнение от страна на Оператора на Общите условия или са в резултат на всякакво виновно действие или бездействие от страна на Оператора по повод ползването на мрежата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ;

3. Операторът носи отговорност за щета, причинена от неговите работници, служители, агенти, представители и подизпълнители, както и за щети причинени от трети лица, на които Операторът е прехвърлил от свое име упражняването на права или изпълнението на задължения по индивидуалния договор;

4. При неизпълнение на задължението на Оператора по чл.8, ал.2, т.19, той заплаща на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ обезщетение в размер на действително причинените щети, съгласно протокол на комисия, включваща представители на двете страни;

5. характерът и размерът на вредите се установяват с двустранен констативен протокол, подписан от двете Страни не по-късно от три дни от откриване на съответната вреда.

6. обезщетението на причинените вреди на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ по настоящата алинея се изплаща и/или предоставя доброволно в срок до седем дни от подписване на двустранния констативен протокол по реда на ал.2, т.4 на настоящия член;

(3) Всяка Страна ще изпълнява задълженията си по Общите условия в съответствие с приложимите закони и подзаконови актове на Република България, както и всички приложими международни актове.

VI. ИНДИВИДУАЛЕН ДОГОВОР

Чл. 10. (1) Индивидуалният договор между страните се счита сключен от датата на подписването му. Срокът на действие на индивидуалните договори, сключени при настоящите общи условия е 10 години.

(2) Страните могат да правят изменения и допълнения на Договора само с допълнителни споразумения към него. Измененията в договора влизат в сила от 1-во число на месеца, последващ датата на промяната, като те не могат да противоречат на тези Общи условия.

Чл. 11. (1) Индивидуалният договор може да бъде прекратен в следните случаи:

1. по инициатива на всяка от Страните, в писмен вид, с тридесетдневно писмено предизвестие;

2. в случай на обстоятелство, представляващо непреодолима сила, при което никоя от Страните не е в състояние да изпълни своите задължения за повече от 30 (тридесет) дни от датата на начало на извънредното събитие. Ако извънредното събитие, продължи повече от 90 (деветдесет) дни, всяка от Страните може да прекрати договора с незабавен ефект при писмено уведомление до другата.

3. от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ с писмено уведомление до Оператора в случаи на установено деклариране от Оператора на неверни данни относно начина и мястото на ползване на услугата;

4. по искане на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ при неизпълнение на задължения на Оператора, предвидени в сключения Индивидуален Договор като даде на Оператора 30 (тридесет) дневен срок за изпълнение. В случай, че Операторът не изпълни задължението си в така определения допълнителен срок, Договорът се счита за прекратен след изтичане на този срок;

(2) Договорът се прекратява, в случай че Операторът преустанови дейността си като предприятие, предоставящо обществени електронни съобщителни услуги.

(3) В случай на ликвидация на Оператора, заличаването му от Търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел при Агенция по вписванията или при обявяването му в несъстоятелност, или административно териториални промени, водещи до закриване на общината договорът се счита за прекратен от датата на влизане в сила на съответното решение или административен акт.

(4) При прекратяване на договора или при прекратяване на ползването на мрежата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ, Операторът демонтира ЕСМ и прилежащата й инфраструктура в рамките на 2 (два) месеца, считано от датата на прекратяване. Страните се задължават да осигурят представители, които да подпишат констативен протокол. В случай, че Операторът не демонтира ЕСМ, същите се демонтират от ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ за сметка на Оператора, като ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ не носи отговорност за съхранение или опазване на демонтираните елементи на ЕСМ.

VII. ПОВЕРИТЕЛНОСТ

Чл. 12. (1) Страните се задължават да пазят Поверителната информация и да полагат разумни усилия, за да гарантират, че служителите, партньорите и подизпълнителите им няма да разкриват такава Поверителна информация на никоя трета страна.

(2) Страните ще ограничават разкриването на Поверителна информация, отнасяща се до другата Страна, на лица и в обем, необходими за целите на изпълнение на Общите условия. Поверителната информация се използва единствено за целите за които е предоставена.

(3) Страните могат да разкрият Поверителна информация на лица по предходната алинея, при условие, че последните са поели задължения за опазване на тайната на Поверителната информация, еквивалентни на тези, съдържащи се в настоящия раздел.

(4) Следното не съставлява нарушение на настоящия раздел:

1. разкриване на Поверителна информация на Организация за извънредни ситуации;

2. разкриване, извършено в изпълнение на съответно законово или друго задължение на някоя от Страните.

(5) Никоя клауза от Общите условия не изисква от Страните да извършват нещо в нарушение на нейно задължение за конфиденциалност.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 13. (1) Никоя от Страните не може да бъде държана отговорна от другата Страна за неизпълнение на задължения по индивидуалния договор в случай на Непреодолима сила.

(2) Засегнатата от Непреодолима сила Страна трябва незабавно да уведоми другата Страна за степента и продължителността на невъзможност на първата да изпълнява задълженията си по индивидуалния договор. След преустановяване на закъснението, причинено от Непреодолимата сила, засегнатата Страна трябва незабавно да уведоми другата Страна.

(3) В случай че изпълнението на задълженията на едната от Страните е засегнато от Непреодолима сила, засегнатата Страна остава отговорна за изпълнението на всички останали нейни задължения, които не са засегнати от Непреодолима сила.

(4) Всяко неизпълнено задължение поради Непреодолима сила трябва да бъде изпълнено от засегнатата страна колкото е възможно по-скоро след възстановяване от Непреодолимата сила, с изключение на случаите, когато такова възстановяване не е възможно или не се изисква от другата страна.

(5) Ако Непреодолимата сила продължи за повече от деветдесет дни от датата на писменото уведомление и няма потвърждение от засегнатата от нея Страна, че Непреодолимата сила или ефектът от Непреодолимата сила са поправени и че за засегнатата Страна вече е възможно да

изпълнява задълженията си изцяло или отчасти, тогава другата Страна има правото да прекрати индивидуалния договор. Ако незасегнатата Страна не прекрати индивидуалния договор, засегнатите задължения трябва да бъдат изпълнени от засегнатата Страна, освен когато възстановяване от Непреодолимата сила не е възможно или изпълнението на засегнатите задължения не се изисква от незасегнатата Страна, а незасегнатите задължения на двете Страни продължават да бъдат изпълнявани, съгласно индивидуалния договор.

IX. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

Чл. 14. Страните се съгласяват да разрешават в дух на добра воля, чрез консултации и преговори. В случай че Страните не могат да разрешат спора чрез преговори, всяка от тях може да поиска съдействие от КРС или да отнесе спора за решаване пред компетентния съд.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. (1) Нищожността на някоя от клаузите на тези Общи условия или на допълнително уговорени клаузи не води до нищожност на други текстове от тях като цяло.

(2) ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ има право едностранно да измени Общите условия с решение на Общински съвет - КОСТЕНЕЦ като измененията влизат в сила от публикуването им на интернет страницата на ОБЩИНА КОСТЕНЕЦ. Изменените Общи условия обвързват Оператора на ЕСМ, освен ако той не ги оспори писмено в 14-дневен срок, считано от датата на публикацията. В този случай, всяка страна има право да прекрати Договора без да дължи обезщетение за вреди на другата.

Чл. 16. (1) Съобщенията, уведомленията и всякакви други документи съгласно тези Общи условия се изпращат на адреса за кореспонденция - административен или електронен, деклариран от всяка страна.

(2) При промяна на адреса за кореспонденция страната уведомява другата страна за новия си адрес в 7 (седем) дневен срок от промяната. При неизпълнение на това си задължение всички изпратени съобщения, уведомления и други считат за надлежно връчени и страната, която не е уведомена не носи отговорност за причинени вреди и пропуснати ползи.

(3) Никоя страна не носи отговорност за невярно предоставен адрес за кореспонденция, електронна поща или телефонен номер или в случаите, в които съответната страна не е получила изпратеното съобщение по причини, независещи от другата страна.

Чл. 17. За неуредените с Общите условия въпроси се прилагат правилата на приложимото законодателство.