

ОТЧЕТ
ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КОСТЕНЕЦ И НЕГОВИТЕ
КОМИСИИ
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2021г.- 30.06.2021г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОДПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ КМЕТ, КМЕТОВЕ НА КМЕТСТВА, ГРАЖДАНИ И ГОСТИ,

На основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.11, ал.1, т.10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Костенец, Постоянните комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, внасям за разглеждане настоящия отчет за дейността на Общински съвет и неговите постоянни комисии.

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Костенец, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, постоянните комисии /ПК/ разглеждат предложенията за решения и постъпилите материали в Общинския съвет на свои заседания, според тяхната компетентност. Значителна част от работата на Съвета се извършва именно в комисиите. Комуникацията между Общински съвет и Общинска администрация Костенец е добра, поради което дебатите при разглеждането на проектите за решения в присъствието на докладчици от общинската администрация, са ефективни, дават възможност за навременно коригиране на текстовете, съществени редакции, формиране на становища и накрая определяне вота на общинските съветници. Отчетена е необходимостта от присъствие на представители на ръководството на Общината при подготовката на някои по-важни или непопулярни решения.

През отчетния период комисиите са провели заседания, както следва:

- 1. Комисия по икономика, бюджет и финанси с председател г-н Иван Банчев е провела 12 заседания;*
- 2. Комисия по устройство на територията, инфраструктура, благоустройство и околна среда с председател г-т Владимир Сотиров – 11 заседания;*
- 3. Комисията по здравеопазване и социална политика, с председател д-р Васил Беляков – 10 заседания;*
- 4. Комисия по образование, култура, младежка политика, вероизповедания, спорт, туризъм с председател г-жа Яна Касова – 8 заседания;*
- 5. Комисия по нормативна уредба, общински предприятия и общинска собственост, с председател г-н Младен Зарков - 13 заседания;*
- 6. Комисия по еврофондове, проекти, следприватизационен контрол с председател г-жа Яна Касова - 7 заседания;*
- 7. Комисия по Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси и антикорупция с председател г-н Георги Стоев - 5 заседания.*

Общинските съветници, които не са членове на съответната комисия, както и кметът, зам.-кметът, кметовете на кметства, кметските наместници, могат да участват във всички нейни заседания с право на съвещателен глас.

През отчетния период, Общинският съвет е провел 10 /десет/ заседания, от които шест редовни и четири извънредни. Въпреки обстоятелството поради COVID-19 и въведени редица, свързани с това ограничения, през отчетния период, Общинският

съвет провеждаше заседанията си ритмично. Видно от кворума по време на сесиите, всички общински съветници се отнасят отговорно към работата си и участват активно и в работата на комисиите, в чиито състав са. В резултат на това, през периода не са регистрирани отсъствия без уважителни причини, както няма и случаи на непроведени заседания на Общинския съвет или на ПК поради липса на кворум.

През периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г. Общински съвет - Костенец е приел 82 Решения. Поради разнообразния им характер, класифицирането им може да се направи по различни начини. Най-общо разпределение е представено по-долу, като някои от тях, поради естеството им са причислени в повече от една категории.

- **Решения, пряко и косвено свързани с бюджета на общината – 5 броя, както следва:**

През м. февруари бе приет бюджета на общината за 2021г.

Поет бе временен безлихвен заем от Централния бюджет по реда на чл.103, ал.1 от Закона за публичните финанси за покриване на временни касови разрыви по бюджета на община Костенец в резултат на изпълнителни листи по съдебни решения за задължения на общината към доставчици в размер на 1 388 800 лева.

Прието бе разпределянето на средства по методика за правилата и срока на действие на точкуване на спортните клубове към Наредба за условията, реда и критериите за финансово подпомагане на спортните клубове в община Костенец;

Одобени бяха промените в структурата на Общинска администрация – Костенец, Звено «Домашен социален патронаж» и звено «Спорт» и утвърдена бе численост на персонала – 103 щ. бр.

- **Решения, свързани с управление и разпореждане с общинска собственост – 20 броя, по-значимите от които, хронологично подредени, са следните:**

Приет бе Годишен план за паша за стопанската 2021 - 2022 година и определи размера и местоположението на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване и Правила за ползването на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд на територията на община Костенец за стопанската 2021 - 2022 година.

Даде съгласие наемателите на имоти – общинска собственост, които са пряко засегнати от въведените противоепидемични мерки да не заплащат наем за срока на действие на въведените противоепидемични мерки.

Приета бе Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Костенец през 2021 година, както и отчета за състоянието на общинската собственост и за резултатите от нейното управление за 2020 год.

Приет бе годишен план за ползване на дървесина през 2021 г. в горски територии - общинска собственост в предложените количества и категории дървесина; Добивът и разпореждането с недървесни горски продукти, когато представлява стопанска дейност, да се извършва по реда на чл.120, ал. 1, т. 3 от ЗГ – „чрез издаване на разрешително за ползване на недървесни горски продукти”, както и бяха приети цени за недървесните горски продукти през 2021 г..

Общински съвет – Костенец обяви за частна общинска собственост недвижими имоти – публична общинска собственост, извън урбанизираните територии, находящи се в землището на село Горна Василица, попадащи в обхвата на одобрения проект за ПУП-ПП за териториите, необходими за изграждане на железопътна линия София – Пловдив, участък Ихтиман – Септември по проект „Модернизация на железопътната линия София – Пловдив на ж.п. участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември”;

Общински съвет – Костенец определи маломерните имоти от Общинския поземлен фонд на територията на Община Костенец, по населени места, номера на имотите, документ за собственост, площ и наемна цена;

Изрази предварително съгласие за учредяване на право на преминаване на хора и механизация, във връзка с изпълнение на Договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет „Модернизация на железопътен участък Елин Пелин – Костенец, Обособена позиция № 3: „Модернизация на железопътната отсечка от км 62+400 до м 73+598”, сключен между Консорциум „ЩРАБАГ ДЖИ ПИ РЕЙЛ 2017” ДЗЗД и ДП”НКЖИ”, както и предвид необходимостта от достъп до съоръженията – тунели и мостове, които предстоят да бъдат изградени от км 71+000 до км 73+598, през имоти – общинска собственост в землището на село Долна Василица;

Общински съвет - Костенец даде съгласието си да бъде предоставен дървен материал за реконструиране на мост на ул. „Здравец“, гр. Костенец, и за ремонт на покривна конструкция на НЧ „Георги Бенковски - 1928г.”, с. Горна Василица;

Предостави на Общинска служба „Земеделие” гр. Костенец имот от общински поземлен фонд за признаване на правото на възстановяване на собствеността на наследници на **СТОЯН ПЕТРОВ СТОИЦОВ** в землището на с. Горна Василица и на наследници на **ЙОРДАН БЛАГОЕВ СТОЯНОВ** в землището на с. Долна Василица; на наследници на **ЙОРДАН СТОИМЕНОВ ПЕТРОВ**, в землището на с. Очуша; на наследници на **СТОЯН ИВАНОВ ВУЧЕВ**, в землището на с. Костенец;

Даде съгласие да се измени издадено от Кмета на Община Костенец разрешително № 19/06.03.2020г. за водовземане от находището на минерална вода – изключителна държавна собственост - № 46 от Приложение № 2 от Закона за водите, предоставена безвъзмездно за управление и ползване на Община Костенец, „Момин проход”, водовземно съоръжение „Каптиран естествен извор”, с титуляр „ИВЯНИ – ЕН- ЕР- ДЖИ” ЕООД;

Общински съвет – Костенец даде съгласие за безвъзмездно прехвърляне в полза на държавата на поземлени имоти в горски територии – публична общинска собственост, находящи се в землището на Горна Василица, попадащи в обхвата на одобрения проект за ПУП-ПП за териториите, необходими за изграждане на железопътна линия София – Пловдив, участък Ихтиман – Септември по проект „Модернизация на железопътната линия София – Пловдив на ж.п. участъци София – Елин Пелин и Елин Пелин – Септември”

На основание чл. 63, ал. 4 от Закона за горите учреди сервитут, в полза на ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“, върху имоти – общинска собственост, находящ се в землището на с. Горна Василица:

Даде съгласие за учредяване безвъзмездно право на прокарване за срок от 10 години през имоти – публична общинска собственост, в полза на „Телекабел” АД за трасе с обща дължина 3759 м на обект: „Оптична кабелна мрежа за пренос на електронни съобщения на територията на село Костенец, община Костенец”, съгласно представения технически инвестиционен проект.

Общински съвет – Костенец даде съгласието си да бъде безвъзмездно предоставен дървен материал от ОП „ГЗГФ Костенец” за направата на навес и огнище при параклис „Св. Георги Победоносец” в местността Кръстите”, село Костенец, за направата на покривната конструкция на помощна сграда на параклис „Св.Спас”, м. Гледжова, както и да бъде предоставен безвъзмездно 10 куб.м. иглолистни трупи от ОП „ГЗГФ Костенец” на ЛРД с. Костенец за ремонт на навеси и хранилки.

- **Решения, пряко и косвено свързани с дружества с общинско участие и Общински предприятия – 9 броя, по-значимите от които, хронологично подредени, са следните:**

Общински съвет – Костенец освободил Захари Коцев Георгиев от длъжността „Директор на Общинско предприятие „Гори и земи в горски фонд – Костенец”, считано то 01.02.2021 година

Предостави на ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРИ И ЗЕМИ В ГОРСКИ ФОНД – КОСТЕНЕЦ» общинските гори и земи от горския фонд за управление и поддръжане и свързаните с това дейности, както и недвижимо и движимо имущество;

Приет бе отчет за дейността на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „ В и К” ЕООД – София за 2020 г.;

Избра инж. Илия Карамфилов Костянев за Директор на ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „ГОРИ И ЗЕМИ В ГОРСКИ ФОНД – КОСТЕНЕЦ“ към Община Костенец.

Общински съвет - Костенец задължи ОП „ ГЗГФ“ Костенец да предоставя на ОП „ БКС” Костенец ежесечно, необходимият им обем дървен материал за преработка, в размер на 150 м³ регулярно за всеки месец до края на 2021г.

Приети бяха годишните счетоводни отчети за 2020г. на търговско дружество с общинско имущество “Специализирана болница за продължително лечение и рехабилитация – Костенец”ЕООД и на “Медицински център I – Костенец” ЕООД.

Избран бе г-н Николай Н. Орешаров, регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на годишния счетоводен отчет на „Костенец Лес 18”ЕООД за 2020г.

Прекратен бе договора на контролора на „Костенец Лес18”ЕООД, Иво Венциславов Захариев, считано от 01.06.2021г. и определи възнаграждение на Управителя на „Костенец Лес 18” ЕООД.

- **Решения за приемане на нови и промяна на съществуващи Наредби, Програми и Правилници – 12 броя, както следва:**

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Костенец;

Общински съвет – Костенец направи поправка на допуснатата очевидна фактическа грешка в Раздел II „Отдаване под наем на спортни обекти – общинска собственост” на Наредба за условията и реда за използване на спортни обекти – общинска собственост на територията на Община Костенец;

Годишен отчет на Кмета на общината за изпълнение на Програмата за управление на община Костенец;

План за действие за общинските концесии на община Костенец за периода 2021 - 2027 година.

Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Костенец през 2021 година.

Оценка за изпълнението на Общинския план за развитие на Община Костенец 2014г.-2020г.;

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община

Костенец,относно такси за издаване на удостоверения за извършване на таксиметров превоз на пътници ;

Програма за енергийна ефективност 2021г. – 2023г. на община Костенец.

Отчет за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето в община Костенец за 2020 г.;

Общинска програма за закрила на детето в Община Костенец за 2021 г.

План за интегрирано развитие на Община Костенец за периода 2021 – 2027 година.

План за дейностите за подкрепа личностното развитие на деца и ученици в Община Костенец за 2021 година.

- **Решения, свързани с участия на Общината в програми и проекти – 2 броя, както следва:**

Упълномощи кмета на община Костенец да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 100 731,61 лева (сто хиляди седемстотин тридесет и един лева и шестдесет и една стотинки) по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от ПРСР, Оперативна програма Иновации и конкурентоспособност и Оперативна програма Развитие на човешките ресурси за периода 2014 – 2020 г. и СНЦ Местна инициативна група (МИГ) Костенец 2010;

- **Решения, свързани с културата, образованието и туризма – 6 броя, както следва:**

Даде съгласие за предоставяне на статут на Регионален културен институт – „Регионален център за съвременни изкуства „Топлоцентрала” на Общински културен институт „Топлоцентрала“;

Педагогическите специалисти да се ползват от правото си на възстановяване на транспортните разходи в пълния размер на реално извършените такива за времето на изпълнение на служебните си задължения на работното им място, установено с трудовия договор, за финансовата 2021 година;

Докладите на читалищата на територията на община Костенец за осъществените читалищни дейности и за изразходваните от бюджета средства през 2020 година

Дадено бе съгласие да бъдат отпуснати средства в размер на 3 600лв. да построяване на складово помещение към храм „Свети В.М.Мина” село Горна Василица.

Отпуснати бяха допълнителни средства по бюджета на ОУ „ Константин Костенечки ” село Костенец, и на СУ „Св.Климент Охридски” град Костенец, в размер на по 3 000.00 лв., които да бъдат изразходвани целево за отбелязване 200 години образователно дело в село Костенец и 50 години от създаването на средното училище в гр.Костенец; ОУ „ Христо Смирненски ” град Момин проход, в размер на 3 000.00 лв., които да бъдат изразходвани целево за отбелязване на 60-годишен юбилей;

- **Решения, свързани с устройство на територията – 9 броя, както следва:**

Даде съгласие да се промени предназначението от публична в частна общинска собственост на общо 395 кв.м., включени УПИ I -1922,1923 „За бензиностанция, газостанция и автомивка” в кв. 41А по плана на гр. Костенец;

Даде съгласие за премахване отреждането на кв. 87 – „Озеленяване” за изработване на проект за изменение на Подробния устройствен план- изменение на плана за регулация и плана за застрояване /ПУП-ИПРЗ/ на част от кв. 87 по плана на гр. Костенец, съгласно представеното мотивирано предложение;

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет - Костенец, одобри представения проект на Подробен устройствен план – парцеларен план и план - схема за обект: „Трасе на нов водопровод за минерална вода от КЕИ (резервно съоръжение сондаж №3хг), находище „Пчелински бани“ за водоснабдяване на ПИ № 173017, местност „Горните ливади“ по КВС в землището на село Пчелин;

Даде съгласието си да бъде изработен проект за изменение на действащия ПУП – ИПР - изменение на улична регулация от о.т.101 до о.т.118 и на УПИ V-374 и УПИ VI-374 в кв.31 по плана на село Пчелин, съгласно представеното мотивирано предложение и приложената скица – проект;

Даде съгласието си за преустройство на масивна сграда – склад, построен в УПИ L-674 отреден „За производствена дейност” в кв. 84 по плана на град Костенец в цех за производство на пелети.

На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрява задание за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за осигуряване на транспортен достъп до обект „Модернизация на железопътен участък Елин Пелин – Костенец“ обособена позиция 3: Модернизация на железопътна отсечка от км 62+400 до км 73+598 в землището на село Долна Василица, съгласно приложеното идейно предложение.

Даде съгласие за премахване отреждането на част от поземлен имот № 403 в кв. 18 по плана на с.Костенец – „за зелен пояс” и за изработване на проект за изменение на Подробния устройствен план- изменение на плана за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/, съгласно представеното мотивирано предложение;

Като собственик на поземлен имот № 6573, включен в УПИ V – „За болница” в кв. 109 по плана на гр. Костенец, даде съгласие за изработване на проект за изменение на Подробния устройствен план- изменение на плана за регулация /ПУП-ИПР/, съгласно представеното мотивирано предложение;

Даде съгласието си да бъде разделен имот с идентификатор 58863.200.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на курорт Пчелински бани, актуван с акт № 3835 от 01.09.2016г. за частна общинска собственост.

• Решения, свързани със здравеопазване, социални дейности и спорт – 7 броя, както следва:

Общински съвет – Костенец създаде нова социална услуга „Асистентска подкрепа“ в община Костенец, като делегирана от държавата дейност, считано от 01.03.2021 г.

С общо 6 (шест) решения през отчетния период Общински съвет – Костенец отпуска помощи за лечение на 34 жители на общината в размер на 18 630 лв.и на 38 новородени в размер на 7 600 лв. или общо 26 230 лв.

Присъствието на общинските съветници за периода м. януари 2021г.– м. юни 2021г. от проведени общо 10 заседания на Общински съвет – Костенец, от които 4 извънредни, е както следва:

№	Име, презиме, фамилия	Брой присъствия	Брой отсъствия
1.	Николай Светозаров Николов	9 + 1 онлайн	0

2.	Мария Георгиева Наджакова	5 + 5 онлайн	0
3.	Владимир Стоянов Сотиров	10	0
4.	Тодор Станиславов Стойнов	9	1
5.	Младен Кирилов Зарков	10	0
6.	Яна Василева Касова	1 + 3 онлайн	6 (от 03.2021г. в болничен)
7.	Иван Йорданов Банчев	10	0
8.	Васил Ангелов Беляков	8	2
9.	Анелия Георгиева Томова	2 + 6 онлайн	2
10.	Георги Ангелов Стоев	9 +1 олайн	0
11.	Пламен Николаев Чолаков	9	1
12.	Боян Спасов Генчев	6	4
13.	Лъчезар Йорданов Бонев	10	0
14.	Юлиян Агоп Одажиян	8	2
15.	Димитринка Станкова Николова	8	2
16.	Емил Христов Даскалов	9	1
17.	Христо Георгиев Гьошев	5	2 + 3 (болничен)

Има едно върнато за ново обсъждане решение на основание чл.45, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА от Областния управител на Софийска област и Кмета на общината през отчетния период.

Общинският съвет изпълнява задълженията си за оповестяване пред гражданите на община Костенец решенията, които са взети от Общински съвет чрез интернет страницата на общината, таблото на първия етаж в сградата на общината и общинският вестник.

Представям настоящият отчет за информация и се надявам с диалог и самокритичност да коригираме нашите грешки и да вървим напред.

Иван Банчев
Председател на ОбС Костенец: