

О Б Щ И Н А К О С Т Е Н Е Ц

Във връзка с обявени публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи:

I. Поземлен имот с идентификатор 38902.500.2690 по КККР на гр. Костенец, с площ от 537 кв.м., Вид територия: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, за който е отреден УПИ II – „За обществено обслужване“ в кв. 15 по Застроителното решение на Стопански двор на бившо ТКЗС „Траянови врата“, гр. Костенец, с дата на провеждане: 19.01.2026г. от 09:30ч.

II. Поземлен имот с идентификатор 38916.154.774 по КККР на с. Костенец, с площ от 347 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята при неполивни условия: 0, с дата на провеждане: 19.01.2026г. от 11:30ч.

III. Поземлен имот с идентификатор 58863.500.450 по КККР на с.Пчелин, с площ от 736 кв.м., Вид територия: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, отреден за УПИ VI-450 „За жилищно строителство“ в кв. 1 по регулационния план на с.Пчелин, с дата на провеждане: 19.01.2026г. от 14:00ч.

IV. Поземлен имот с идентификатор 58863.500.447 по КККР на с.Пчелин, с площ от 736 кв.м., Вид територия: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, отреден за УПИ VII-447 „За жилищно строителство“ в кв. 1 по регулационния план на с.Пчелин, с дата на провеждане: 19.01.2026г. от 15:30ч.

Уведомява всички лица, закупили тръжна документация, че в част от предоставените от общината документи е допуснато техническо фактическо несъответствие при изписване на календарната година.

Техническото несъответствие е резултат от техническа грешка при оформяне на документацията и **не засяга обявлението за търговете**, в което коректно и недвусмислено са посочени всички съществени условия на процедурата, включително **Крайният срок за приемане на заявленията на кандидатите, който е до 17,00ч. на 16.01.2026г., датата на провеждане – 19.01.2026 г., както и обявените часове.**

Изрично се уточнява, че:

– допуснатото техническо несъответствие не изменя условията на търговете и не води до неяснота относно реда за участие;

– грешката **не опорочава процедурата** и не представлява основание за нейното прекратяване или изменение;

– същата **няма да се счита за недостатък или несъответствие в подадените оферти;**

– **няма да бъде основание за недопускане, отстраняване или неблагоприятно третиране на който и да е участник;**

Всички действия по търговете се считат за извършени за календарната 2026 г., при условията и сроковете, посочени в обявлението.

Настоящото уведомление има разяснителен характер и цели осигуряване на прозрачност, равнопоставеност и стабилност на процедурата.